

OBRA
REFORMA THEREZINHA

BANCOS
SINAPI - 07/2020 - SÃO PAULO
SBC - 08/2020 - SÃO PAULO
SIURB - 01/2020 - SÃO PAULO
CPOS - 07/2020 - SÃO PAULO
FDE - 04/2020 - SÃO PAULO

B.D.I.
10,0%

ENCARGOS SOCIAIS
DESONERADO: 0,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO		QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL S/ BDI	TOTAL C/ BDI
1			PAREDES DE GESSO ACARTONADO DIRETORIA					R\$ 3.317,62	R\$ 3.649,15
1.1	96359	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P	M²	25,74	R\$ 83,89	R\$ 92,27	R\$ 2.159,32	R\$ 2.375,02
1.2	15.02.061	FDE	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M²	51,48	R\$ 22,50	R\$ 24,75	R\$ 1.158,30	R\$ 1.274,13
2			ESQUADRIAS DE MADEIRA DIRETORIA					R\$ 1.055,65	R\$ 1.161,15
2.1	23.11.040	CPOS	PORTA LISA PARA ACABAMENTO EM VERNIZ, COM BATENTE DE MADEIRA - 80 X 210 CM	UN	2,00	R\$ 370,54	R\$ 407,59	R\$ 741,08	R\$ 815,18
2.2	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M²	6,72	R\$ 18,96	R\$ 20,85	R\$ 127,41	R\$ 140,11
2.3	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 93,58	R\$ 102,93	R\$ 187,16	R\$ 205,86
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS (DIRETORIA)					R\$ 73,78	R\$ 81,15
3.1	03.02.040	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M³	0,67	R\$ 55,83	R\$ 61,41	R\$ 37,40	R\$ 41,14
3.2	04.09.020	CPOS	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M²	1,68	R\$ 21,66	R\$ 23,82	R\$ 36,38	R\$ 40,01
4			DEMOLIÇÕES (AMPLIAÇÃO DA COZINHA)					R\$ 1.109,09	R\$ 1.219,44
4.1	03.02.040	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M³	2,30	R\$ 55,83	R\$ 61,41	R\$ 128,40	R\$ 141,24
4.2	04.08.100	CPOS	RETIRADA DE ARMÁRIO EM MADEIRA OU METAL	M²	4,47	R\$ 13,92	R\$ 15,31	R\$ 62,22	R\$ 68,43
4.3	04.11.030	CPOS	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M²	3,69	R\$ 43,32	R\$ 47,65	R\$ 159,85	R\$ 175,82
4.4	04.09.020	CPOS	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL (JANELAS)	M²	2,34	R\$ 21,66	R\$ 23,82	R\$ 50,68	R\$ 55,73
4.5	04.08.020	CPOS	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA (PORTA)	UN	2,00	R\$ 15,46	R\$ 17,00	R\$ 30,92	R\$ 34,00

4.6	04.08.060	CPOS	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	10,00	R\$ 9,27	R\$ 10,19	R\$ 92,70	R\$ 101,90
4.7	03.02.040	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO (ABRIGO DE GÁS)	M³	0,66	R\$ 55,83	R\$ 61,41	R\$ 36,84	R\$ 40,53
4.8	03.02.040	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO (MURETA)	M³	0,33	R\$ 55,83	R\$ 61,41	R\$ 18,42	R\$ 20,26
4.9	03.04.020	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	63,21	R\$ 8,37	R\$ 9,20	R\$ 529,06	R\$ 581,53
5			AMPLIAÇÃO DA COZINHA					R\$ 327,82	R\$ 360,60
5.1	02.10.020	CPOS	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M²	35,25	R\$ 9,30	R\$ 10,23	R\$ 327,82	R\$ 360,60
6			SERVIÇOS EM TERRA					R\$ 36,37	R\$ 39,98
6.1	06.01.020	CPOS	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M³	0,89	R\$ 34,89	R\$ 38,37	R\$ 31,05	R\$ 34,14
6.2	07.11.020	CPOS	REATERRO COMPACTADO MECANIZADO DE VALA OU CAVA COM COMPACTADOR	M³	1,16	R\$ 4,59	R\$ 5,04	R\$ 5,32	R\$ 5,84
7			FUNDAÇÃO					R\$ 2.045,48	R\$ 2.249,82
7.1	12.01.040	CPOS	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA (7 BROCAS DE 3M / 1 BROCA DE 2M)	M	23,00	R\$ 52,53	R\$ 57,78	R\$ 1.208,19	R\$ 1.328,94
7.2	11.18.040	CPOS	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M³	0,08	R\$ 111,95	R\$ 123,14	R\$ 8,95	R\$ 9,85
7.3	11.01.100	CPOS	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M³	0,89	R\$ 287,17	R\$ 315,88	R\$ 255,58	R\$ 281,13
7.4	11.16.040	CPOS	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO	M³	0,89	R\$ 117,72	R\$ 129,49	R\$ 104,77	R\$ 115,24
7.5	10.01.040	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	55,45	R\$ 6,32	R\$ 6,95	R\$ 350,44	R\$ 385,37
7.6	10.01.060	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	16,77	R\$ 7,01	R\$ 7,71	R\$ 117,55	R\$ 129,29
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 342,90	R\$ 376,90
8.1	32.17.010	CPOS	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM ADITIVO HIDRÓFUGO	M³	0,29	R\$ 536,80	R\$ 590,48	R\$ 155,67	R\$ 171,23
8.2	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	M²	14,88	R\$ 10,16	R\$ 11,17	R\$ 151,18	R\$ 166,20
8.3	11.18.060	CPOS	LONA PLÁSTICA	M²	22,82	R\$ 1,58	R\$ 1,73	R\$ 36,05	R\$ 39,47
9			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					R\$ 9.532,54	R\$ 10.483,47

9.1	87491	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	50,85	R\$ 52,82	R\$ 58,10	R\$ 2.685,89	R\$ 2.954,38
9.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	164,91	R\$ 3,38	R\$ 3,71	R\$ 557,39	R\$ 611,81
9.3	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	41,30	R\$ 22,12	R\$ 24,33	R\$ 913,55	R\$ 1.004,82
9.4	87553	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	164,91	R\$ 12,45	R\$ 13,69	R\$ 2.053,12	R\$ 2.257,61
9.5	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	78,83	R\$ 35,60	R\$ 39,16	R\$ 2.806,34	R\$ 3.086,98
9.6	88493	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	51,36	R\$ 9,00	R\$ 9,90	R\$ 462,24	R\$ 508,46
9.7	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	0,90	R\$ 60,02	R\$ 66,02	R\$ 54,01	R\$ 59,41
10			COBERTURA					R\$ 11.298,20	R\$ 12.426,11
10.1	21226	SBC	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15X15CM 4,2MM(1,48KG/M2)	M²	58,50	R\$ 15,22	R\$ 16,74	R\$ 890,37	R\$ 979,29
10.2	13.01.130	CPOS	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M²	58,50	R\$ 87,17	R\$ 95,88	R\$ 5.099,44	R\$ 5.608,98
10.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,20	R\$ 34,90	R\$ 38,39	R\$ 390,88	R\$ 429,96
10.4	15.20.020	CPOS	FORNECIMENTO DE PEÇAS DIVERSAS PARA ESTRUTURA EM MADEIRA	M³	0,29	R\$ 2.968,41	R\$ 3.265,25	R\$ 860,83	R\$ 946,92
10.5	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	41,52	R\$ 35,27	R\$ 38,79	R\$ 1.464,41	R\$ 1.610,56

10.6	04.03.040	CPOS	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M²	21,84	R\$ 5,58	R\$ 6,13	R\$ 121,86	R\$ 133,87
10.7	16.40.150	CPOS	RECOLOCAÇÃO DE TELHA EM FIBROCIMENTO OU CRFS, PERFIL MODULADO OU TRAPEZOIDAL	M²	21,84	R\$ 17,92	R\$ 19,71	R\$ 391,37	R\$ 430,46
10.8	22181	SBC	RETIRADA MADEIRAMENTO DE TELHADOS	M²	21,84	R\$ 13,15	R\$ 14,46	R\$ 287,19	R\$ 315,80
10.9	17.02.220	CPOS	REBOCO	M²	58,50	R\$ 9,04	R\$ 9,94	R\$ 528,84	R\$ 581,49
10.10	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	58,50	R\$ 3,38	R\$ 3,71	R\$ 197,73	R\$ 217,03
10.11	33.10.010	CPOS	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	58,50	R\$ 18,21	R\$ 20,03	R\$ 1.065,28	R\$ 1.171,75
11			PISO					R\$ 2.764,93	R\$ 3.041,08
11.1	11.03.090	CPOS	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M³	3,41	R\$ 320,98	R\$ 353,07	R\$ 1.094,54	R\$ 1.203,96
11.2	11.16.020	CPOS	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	M³	3,41	R\$ 58,85	R\$ 64,73	R\$ 200,67	R\$ 220,72
11.3	93391	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	50,23	R\$ 29,26	R\$ 32,18	R\$ 1.469,72	R\$ 1.616,40
12			BANCADAS					R\$ 6.774,26	R\$ 7.451,63
12.1	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	10,08	R\$ 414,10	R\$ 455,51	R\$ 4.174,12	R\$ 4.591,54
12.2	190720	SBC	PRATELEIRAS EM GRANITO CINZA CORUMBA	M²	11,60	R\$ 224,15	R\$ 246,56	R\$ 2.600,14	R\$ 2.860,09
13			INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS					R\$ 3.848,68	R\$ 4.233,41
13.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5,00	R\$ 116,24	R\$ 127,86	R\$ 581,20	R\$ 639,30
13.2	49.03.036	CPOS	CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA REFORÇADA - CAPACIDADE 19 LITROS	UN	1,00	R\$ 351,67	R\$ 386,83	R\$ 351,67	R\$ 386,83
13.3	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	22,00	R\$ 35,52	R\$ 39,07	R\$ 781,44	R\$ 859,54
13.4	49.01.016	CPOS	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO DE 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA	UN	1,00	R\$ 55,31	R\$ 60,84	R\$ 55,31	R\$ 60,84

13.5	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 288,75	R\$ 317,62	R\$ 288,75	R\$ 317,62
13.6	86923	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 416,38	R\$ 458,01	R\$ 416,38	R\$ 458,01
13.7	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 150,37	R\$ 165,40	R\$ 300,74	R\$ 330,80
13.8	44.06.200	CPOS	TANQUE EM AÇO INOXIDÁVEL 60CM X 60CM X 30CM	UN	1,00	R\$ 779,16	R\$ 857,07	R\$ 779,16	R\$ 857,07
13.9	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 40,24	R\$ 44,26	R\$ 120,72	R\$ 132,78
13.10	44.20.620	CPOS	VÁLVULA AMERICANA	UN	3,00	R\$ 46,34	R\$ 50,97	R\$ 139,02	R\$ 152,91
13.11	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 11,43	R\$ 12,57	R\$ 34,29	R\$ 37,71
14			INSTALAÇÕES ELETRICAS					R\$ 2.592,61	R\$ 2.851,73
14.1	41.13.050	CPOS	LUMINÁRIA BLINDADA DE SOBREPOR OU PENDENTE EM CALHA FECHADA, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 32 W/36 W/40 W	UN	2,00	R\$ 144,84	R\$ 159,32	R\$ 289,68	R\$ 318,64
14.2	41.20.080	CPOS	PLAFON PLÁSTICO E/OU PVC PARA ACABAMENTO DE PONTO DE LUZ, COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA	UN	3,00	R\$ 8,05	R\$ 8,85	R\$ 24,15	R\$ 26,55
14.3	41.02.580	CPOS	LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510LM	UN	3,00	R\$ 36,29	R\$ 39,91	R\$ 108,87	R\$ 119,73
14.4	93137	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	R\$ 135,71	R\$ 149,28	R\$ 135,71	R\$ 149,28
14.5	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	R\$ 115,36	R\$ 126,89	R\$ 115,36	R\$ 126,89
14.6	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	14,00	R\$ 137,06	R\$ 150,76	R\$ 1.918,84	R\$ 2.110,64
15			CALÇAMENTO REPAROS EM GRELHAS EXTERNAS					R\$ 782,73	R\$ 860,90

15.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	13,05	R\$ 59,98	R\$ 65,97	R\$ 782,73	R\$ 860,90
16			ESQUADRIAS					R\$ 9.539,19	R\$ 10.492,87
16.1	23.11.040	CPOS	PORTA LISA PARA ACABAMENTO EM VERNIZ, COM BATENTE DE MADEIRA - 80 X 210 CM	UN	5,00	R\$ 370,54	R\$ 407,59	R\$ 1.852,70	R\$ 2.037,95
16.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	R\$ 93,58	R\$ 102,93	R\$ 467,90	R\$ 514,65
16.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	9,30	R\$ 226,78	R\$ 249,45	R\$ 2.109,05	R\$ 2.319,88
16.4	24.02.060	CPOS	PORTA DE ABRIR EM CHAPA, SOB MEDIDA, COM BATENTE E FECHADURA	M²	1,68	R\$ 757,83	R\$ 833,61	R\$ 1.273,15	R\$ 1.400,46
16.5	33.10.041	CPOS	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	16,80	R\$ 22,36	R\$ 24,59	R\$ 375,64	R\$ 413,11
16.6	23310	SBC	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	M²	7,80	R\$ 349,41	R\$ 384,35	R\$ 2.725,39	R\$ 2.997,93
16.7	33.11.050	CPOS	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M²	18,96	R\$ 30,10	R\$ 33,11	R\$ 570,69	R\$ 627,76
16.8	26.02.040	CPOS	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 8 MM	M²	0,90	R\$ 182,97	R\$ 201,26	R\$ 164,67	R\$ 181,13
17			CENTRAL GLP					R\$ 1.717,99	R\$ 1.889,77
17.1	80306	SIURB	PP.36 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM TELA PARA ABRIGO DE GÁS	M²	2,60	R\$ 265,69	R\$ 292,25	R\$ 690,79	R\$ 759,85
17.2	100763	SIURB	HV.13 - ABRIGO PARA GÁS EM BLOCOS DE CONCRETO APARENTE PARA 2 CILINDROS	UN	1,00	R\$ 1.027,20	R\$ 1.129,92	R\$ 1.027,20	R\$ 1.129,92
18			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS SANITARIOS					R\$ 702,67	R\$ 772,73
18.1	03.02.040	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M³	3,13	R\$ 55,83	R\$ 61,41	R\$ 174,74	R\$ 192,21
18.2	04.08.020	CPOS	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	3,00	R\$ 15,46	R\$ 17,00	R\$ 46,38	R\$ 51,00
18.3	04.08.060	CPOS	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	15,00	R\$ 9,27	R\$ 10,19	R\$ 139,05	R\$ 152,85
18.4	04.11.020	CPOS	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	2,00	R\$ 30,53	R\$ 33,58	R\$ 61,06	R\$ 67,16

18.5	04.11.080	CPOS	RETIRADA DE REGISTRO OU VÁLVULA EMBUTIDOS	UN	2,00	R\$ 39,02	R\$ 42,92	R\$ 78,04	R\$ 85,84
18.6	04.11.140	CPOS	RETIRADA DE SIFÃO OU METAIS SANITÁRIOS DIVERSOS	UN	8,00	R\$ 8,14	R\$ 8,95	R\$ 65,12	R\$ 71,60
18.7	04.11.030	CPOS	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M²	0,59	R\$ 43,32	R\$ 47,65	R\$ 25,55	R\$ 28,11
18.8	04.11.120	CPOS	RETIRADA DE TORNEIRA OU CHUVEIRO	UN	4,00	R\$ 5,29	R\$ 5,81	R\$ 21,16	R\$ 23,24
18.9	03.01.250	CPOS	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE PAVIMENTO OU PISO EM CONCRETO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO E ACOMODAÇÃO DO MATERIAL	M²	4,84	R\$ 18,92	R\$ 20,81	R\$ 91,57	R\$ 100,72
19			REFORMA DE SANITARIOS (SERVIÇOS EM TERRA)					R\$ 24,51	R\$ 26,95
19.1	06.01.020	CPOS	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M³	0,60	R\$ 34,89	R\$ 38,37	R\$ 20,93	R\$ 23,02
19.2	07.11.020	CPOS	REATERRO COMPACTADO MECANIZADO DE VALA OU CAVA COM COMPACTADOR	M³	0,78	R\$ 4,59	R\$ 5,04	R\$ 3,58	R\$ 3,93
20			FUNDAÇÃO					R\$ 1.698,66	R\$ 1.868,25
20.1	12.01.020	CPOS	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20 CM - COMPLETA (10 BROCAS 3 M)	M	25,00	R\$ 45,27	R\$ 49,79	R\$ 1.131,75	R\$ 1.244,75
20.2	11.18.040	CPOS	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M³	0,06	R\$ 111,95	R\$ 123,14	R\$ 6,71	R\$ 7,38
20.3	11.01.100	CPOS	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M³	0,60	R\$ 287,17	R\$ 315,88	R\$ 172,30	R\$ 189,52
20.4	11.16.040	CPOS	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M³	0,60	R\$ 117,72	R\$ 129,49	R\$ 70,63	R\$ 77,69
20.5	10.01.040	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	38,60	R\$ 6,32	R\$ 6,95	R\$ 243,95	R\$ 268,27
20.6	10.01.060	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	10,46	R\$ 7,01	R\$ 7,71	R\$ 73,32	R\$ 80,64
21			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 234,31	R\$ 257,55
21.1	32.17.010	CPOS	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM ADITIVO HIDRÓFUGO	M³	0,20	R\$ 536,80	R\$ 590,48	R\$ 107,36	R\$ 118,09
21.2	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	M²	10,09	R\$ 10,16	R\$ 11,17	R\$ 102,51	R\$ 112,70
21.3	11.18.060	CPOS	LONA PLÁSTICA	M²	15,47	R\$ 1,58	R\$ 1,73	R\$ 24,44	R\$ 26,76
22			ESTRUTURA					R\$ 3.197,44	R\$ 3.516,76
22.1	11.01.100	CPOS	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M³	1,02	R\$ 287,17	R\$ 315,88	R\$ 292,91	R\$ 322,19
22.2	11.16.060	CPOS	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M³	1,02	R\$ 81,31	R\$ 89,44	R\$ 82,93	R\$ 91,22

22.3	10.01.040	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	86,38	R\$ 6,32	R\$ 6,95	R\$ 545,92	R\$ 600,34
22.4	10.01.060	CPOS	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	32,97	R\$ 7,01	R\$ 7,71	R\$ 231,11	R\$ 254,19
22.5	09.01.030	CPOS	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	M²	6,18	R\$ 140,15	R\$ 154,16	R\$ 866,12	R\$ 952,70
22.6	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	10,46	R\$ 22,12	R\$ 24,33	R\$ 231,37	R\$ 254,49
22.7	13.01.130	CPOS	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M²	7,12	R\$ 87,17	R\$ 95,88	R\$ 620,65	R\$ 682,66
22.8	21226	SBC	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15X15CM 4,2MM(1,48KG/M2)	M²	7,12	R\$ 15,22	R\$ 16,74	R\$ 108,36	R\$ 119,18
22.9	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	7,12	R\$ 3,38	R\$ 3,71	R\$ 24,06	R\$ 26,41
22.10	33.10.010	CPOS	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	7,12	R\$ 18,21	R\$ 20,03	R\$ 129,65	R\$ 142,61
22.11	17.02.220	CPOS	REBOCO	M²	7,12	R\$ 9,04	R\$ 9,94	R\$ 64,36	R\$ 70,77
23			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					R\$ 4.783,55	R\$ 5.260,79
23.1	87491	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	32,48	R\$ 52,82	R\$ 58,10	R\$ 1.715,59	R\$ 1.887,08
23.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	75,00	R\$ 3,38	R\$ 3,71	R\$ 253,50	R\$ 278,25
23.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	75,00	R\$ 12,45	R\$ 13,69	R\$ 933,75	R\$ 1.026,75
23.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	47,88	R\$ 35,60	R\$ 39,16	R\$ 1.704,52	R\$ 1.874,98

23.5	88493	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	10,24	R\$ 9,00	R\$ 9,90	R\$ 92,16	R\$ 101,37
23.6	03.04.020	CPOS	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	10,04	R\$ 8,37	R\$ 9,20	R\$ 84,03	R\$ 92,36
24			COBERTURA					R\$ 1.464,79	R\$ 1.611,02
24.1	15.20.020	CPOS	FORNECIMENTO DE PEÇAS DIVERSAS PARA ESTRUTURA EM MADEIRA	M³	0,06	R\$ 2.968,41	R\$ 3.265,25	R\$ 178,10	R\$ 195,91
24.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	7,65	R\$ 34,90	R\$ 38,39	R\$ 266,98	R\$ 293,68
24.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	7,12	R\$ 35,27	R\$ 38,79	R\$ 251,12	R\$ 276,18
24.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,95	R\$ 42,71	R\$ 46,98	R\$ 211,41	R\$ 232,55
24.5	04.03.040	CPOS	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M²	19,33	R\$ 5,58	R\$ 6,13	R\$ 107,86	R\$ 118,49
24.6	16.40.150	CPOS	RECOLOCAÇÃO DE TELHA EM FIBROCIMENTO OU CRFS, PERFIL MODULADO OU TRAPEZOIDAL	M²	19,33	R\$ 17,92	R\$ 19,71	R\$ 346,39	R\$ 380,99
24.7	04.30.100	CPOS	REMOÇÃO DE RESERVATÓRIO EM FIBROCIMENTO ATÉ 1000 LITROS	UN	1,00	R\$ 102,93	R\$ 113,22	R\$ 102,93	R\$ 113,22
25			PISO					R\$ 1.331,15	R\$ 1.464,09
25.1	11.03.090	CPOS	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M³	0,72	R\$ 320,98	R\$ 353,07	R\$ 231,10	R\$ 254,21
25.2	11.16.020	CPOS	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	M³	0,72	R\$ 58,85	R\$ 64,73	R\$ 42,37	R\$ 46,60
25.3	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M²	24,00	R\$ 44,07	R\$ 48,47	R\$ 1.057,68	R\$ 1.163,28
26			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					R\$ 2.854,10	R\$ 3.139,19
26.1	46.01.060	CPOS	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 60 MM, (2'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	R\$ 47,69	R\$ 52,45	R\$ 476,90	R\$ 524,50
26.2	91788	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	16,00	R\$ 31,44	R\$ 34,58	R\$ 503,04	R\$ 553,28
26.3	97905	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_05/2018	UN	1,00	R\$ 183,15	R\$ 201,46	R\$ 183,15	R\$ 201,46

26.4	46.05.020	CPOS	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	R\$ 27,87	R\$ 30,65	R\$ 557,40	R\$ 613,00
26.5	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 116,24	R\$ 127,86	R\$ 348,72	R\$ 383,58
26.6	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 784,89	R\$ 863,37	R\$ 784,89	R\$ 863,37
27			LOUÇAS E METAIS					R\$ 4.365,88	R\$ 4.802,40
27.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 165,94	R\$ 182,53	R\$ 331,88	R\$ 365,06
27.2	44.03.180	CPOS	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	UN	2,00	R\$ 41,43	R\$ 45,57	R\$ 82,86	R\$ 91,14
27.3	08.16.091	FDE	BR-03 CONJUNTO LAVATORIO E BACIA ACESSIVEIS	CJ	1,00	R\$ 2.383,04	R\$ 2.621,34	R\$ 2.383,04	R\$ 2.621,34
27.4	47.04.030	CPOS	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/4	UN	2,00	R\$ 250,24	R\$ 275,26	R\$ 500,48	R\$ 550,52
27.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA 3 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 77,62	R\$ 85,38	R\$ 77,62	R\$ 85,38
27.6	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 50,44	R\$ 55,48	R\$ 100,88	R\$ 110,96
27.7	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	1,09	R\$ 414,10	R\$ 455,51	R\$ 451,36	R\$ 496,50
27.8	44.01.270	CPOS	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR OVAL	UN	2,00	R\$ 89,41	R\$ 98,35	R\$ 178,82	R\$ 196,70
27.9	44.20.620	CPOS	VÁLVULA AMERICANA	UN	2,00	46,34	50,97	R\$ 92,68	R\$ 101,94
27.10	44.20.010	CPOS	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1'	UN	2,00	25,04	27,54	R\$ 50,08	R\$ 55,08
27.11	44.20.110	CPOS	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2'	UN	2,00	10,76	11,83	R\$ 21,52	R\$ 23,66
27.12	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	47,33	52,06	R\$ 94,66	R\$ 104,12
28			ESQUADRIAS SANITÁRIO					R\$ 2.310,50	R\$ 2.541,37
28.1	23.09.030	CPOS	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 70 X 210 CM	UN	2,00	368,36	405,19	R\$ 736,72	R\$ 810,38
28.2	23.09.050	CPOS	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	UN	1,00	387,58	426,33	R\$ 387,58	R\$ 426,33
28.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	0,60	601,23	661,35	R\$ 360,73	R\$ 396,81
28.4	26.02.020	CPOS	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	M²	0,60	174,09	191,49	R\$ 104,45	R\$ 114,89
28.5	33.12.011	CPOS	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M²	15,54	30,39	33,42	R\$ 472,26	R\$ 519,34

Archila Arquitetura
CNPJ:

28.6	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	70,55	77,6	R\$ 211,65	R\$ 232,80
28.7	24.20.020	CPOS	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M²	1,20	30,93	34,02	R\$ 37,11	R\$ 40,82
29			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 363,74	R\$ 400,06
29.1	41.20.080	CPOS	PLAFON PLÁSTICO E/OU PVC PARA ACABAMENTO DE PONTO DE LUZ, COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA	UN	3,00	8,05	8,85	R\$ 24,15	R\$ 26,55
29.2	41.02.580	CPOS	LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510LM	UN	3,00	36,29	39,91	R\$ 108,87	R\$ 119,73
29.3	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	2,00	115,36	126,89	R\$ 230,72	R\$ 253,78

TOTAL SEM BDI **80.491,14**
TOTAL DO BDI **8.039,18**
TOTAL GERAL **88.530,32**

RENATO ALVES BOTELHO
CAU/SP A68216-0