



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

OBJETO: RECAPEAMENTO DE VIAS URBANAS

ITEM COMPONENTE	1º QUARTIL	MEDIANA	3º QUARTIL	ADOTADO	SITUAÇÃO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80%	4,01%	4,67%	3,80%	OK
SEGURO E GARANTIA	0,32%	0,40%	0,74%	0,32%	OK
RISCO	0,50%	0,56%	0,97%	0,50%	OK
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02%	1,11%	1,21%	1,02%	OK
LUCRO	6,64%	7,30%	8,69%	6,64%	OK
TRIBUTOS (PIS, COFINS E ISSQN)	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECIFICA			10,25%	
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60% (*)	20,97% (*)	24,23% (*)		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

(*) - Foi publicada, em 19/07/2013, a Lei nr. 12.844/2013, alterando os setores a serem beneficiados com o regime de desoneração da folha de pagamento. Para empresas do setor de Construção de Rodovias e Ferrovias Civil deverão ser acrescentados 2 % no item "Tributos". A desoneração recai sobre a empresa, e não sobre o tipo de obra, portanto deve-se considerar qual a classificação da empresa conforme seu contrato social e atividade de maior renda.

BDI CALCULADO = 25,58%

BDI ADOTADO = 25,00%

Não OK

OK

RECURSO: SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL

OBJETO: RECAPEAMENTO DE VIAS URBANAS

Paraguaçu Paulista, 20 de maio de 2022

ELZA REGINA SALOMAO

CREA/SP 060139405-6

ART