



OBRA: REFORMA ALMOXARIFADO				21,63%	BDI		
LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N							
BANCOS:	SINAPI - 02/2021 - São Paulo / SBC - 08/2021 - São Paulo/ SIURB - 07/2020 - CPOS – 07/2021 - São Paulo/ FDE - 01/2021 - São Paulo/ AGETOP CIVIL - 11/2020 – Goiás/ CAERN – 11/2020 - Rio Grande do Norte						
DATA: 29 de Abril de 2022							
ORÇAMENTO							
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 2.252,04
1.1	02.08.020	CPOS	Placa de identificação para obra	m²	2,00	R\$ 631,62	R\$ 1.263,24
1.2	17.02.020	CPOS	Chapisco	m²	20,00	R\$ 5,93	R\$ 118,60
1.3	33.01.280	CPOS	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa (REPAROS INTERNOS)	M	20,00	R\$ 43,51	R\$ 870,20
2			ELETRICA (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 4.917,05
2.1	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 28,16	R\$ 225,28
2.2	MAO-AJD-015	SETOP	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	10,00	R\$ 17,72	R\$ 177,20
2.3	09.05.045	FDE	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 50A P/ 10 A 12 DISJS.	UN	1,00	R\$ 272,29	R\$ 272,29
2.4	984103	FDE	CALHA P/LUMIN.SOBREPOR C/DIFUSOR TRANSP.P/LAMP.FLUOR. 2X28W (IL-77)	un	14,00	R\$ 226,82	R\$ 3.175,48
2.5	09.85.089	FDE	LAMPADA LED TUBULAR POLICARBONATO DE 18W C/TEMPERATURA DE COR 4000°K	un	28,00	R\$ 38,10	R\$ 1.066,80
2.6	39.02.040	CPOS	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C (Fornecido pelo Município)	M	60,00	R\$ 13,90	R\$ 834,00
2.7	39.02.010	CPOS	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C (Fornecido pelo Município)	M	100,00	R\$ 3,23	R\$ 323,00
3			FORROS E REBOCOS PISOS E REVESTIMENTOS (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 44.274,64
3.1,	17	orce	Demolição de reboco	m2	296,00	R\$ 9,98	R\$ 2.954,08
3.2		SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32 (30 sacos de cimento para 321m2 reboco)(Fornecido pelo Município)	KG	1.500,00	R\$ 0,56	R\$ 840,00
3.3	1106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	kg	1.200,00	R\$ 0,65	R\$ 780,00
3.4	110	SBC	AREIA FINA LAVADA	m3	12,00	R\$ 46,55	R\$ 558,60



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

OBRA: REFORMA ALMOXARIFADO				21,63%	BDI		
LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N							
BANCOS:	SINAPI - 02/2021 - São Paulo / SBC - 08/2021 - São Paulo/ SIURB - 07/2020 - CPOS - 07/2021 - São Paulo/ FDE - 01/2021 - São Paulo/ AGETOP CIVIL - 11/2020 - Goiás/ CAERN - 11/2020 - Rio Grande do Norte						
DATA: 29 de Abril de 2022							
ORÇAMENTO							
3.5	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (140 horas reboco e 10 assentamento sanitarios, 2,5 horas assentamento portas) (PROPORCIONAL A COMPOSIÇÃO)	H	152,50	R\$ 26,89	R\$ 4.100,73
3.6	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES(140 horas reboco e 10 assentamento sanitarios, 2,5 horas assentamento de 2 portas) (PROPORCIONAL A COMPOSIÇÃO)	H	152,50	R\$ 23,40	R\$ 3.568,50
3.7	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (140 horas reboco e 10 assentamento sanitarios)	H	2,50	R\$ 26,89	R\$ 67,23
3.8	120009	SBC	CHAPISCO FINO CIMENTO E AREIA 1:3	M2	15,82	R\$ 296,00	R\$ 4.682,72
3.9	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES(140 horas reboco e 10 assentamento sanitarios)	H	2,50	R\$ 23,40	R\$ 58,50
3.10	22.02.030	CPOS	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	m²	131,00	R\$ 76,93	R\$ 10.077,83
3.11	24.02.070	CPOS	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial (Fornecido pelo Município)	m²	3,60	R\$ 457,37	R\$ 1.646,53
3.12	11.16.020	CPOS	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	6,00	R\$ 70,56	R\$ 423,36
3.13	11.03.090	CPOS	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	6,00	R\$ 428,14	R\$ 2.568,84
3.14	03.01.020	CPOS	Demolição manual de concreto simples(CONCRETO EXTERNO 4,8) concreto interno (7,7)	m³	12,50	R\$ 184,14	R\$ 2.301,75
3.15	97249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (REVESTIMENTO BANHEIROS)	m2	30,00	R\$ 72,56	R\$ 2.176,80
3.16	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017(REVESTIMENTO BANHEIROS)	m2	30,00	R\$ 12,64	R\$ 379,20
3.17	04.09.020	CPOS	Retirada de esquadria metálica em geral (PORTÃO DE ENTRADA)	m2	3,00	R\$ 25,94	R\$ 77,82
3.18	20.20.020	CPOS	Recolocação de esquadrias metálicas (PORTÃO DE ENTRADA)	m2	3,00	R\$ 37,08	R\$ 111,24



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

OBRA: REFORMA ALMOXARIFADO				21,63%	BDI		
LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N							
BANCOS:	SINAPI - 02/2021 - São Paulo / SBC - 08/2021 - São Paulo/ SIURB - 07/2020 - CPOS - 07/2021 - São Paulo/ FDE - 01/2021 - São Paulo/ AGETOP CIVIL - 11/2020 - Goiás/ CAERN - 11/2020 - Rio Grande do Norte						
DATA: 29 de Abril de 2022							
ORÇAMENTO							
3.19	11.16.020	CPOS	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento (DEMOLIÇÃO E CONCRETO CALÇADA FRONTAL EXTERNA)	m3	16,70	R\$ 70,56	R\$ 1.178,35
3.20	11.03.090	CPOS	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa (DEMOLIÇÃO E CONCRETO CALÇADA FRONTAL EXTERNA) 7.7 m2 da parte interna)	m3	16,70	R\$ 428,14	R\$ 7.149,94
3.21	97249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (PISOS DAS SALAS DE DEPOSITOS)	m2	50,00	R\$ 72,56	R\$ 3.628,00
4			PISOS (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 4.563,86
4.1	100303	SINAPI	AUXILIAR DE AZULEJISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES(calculo proporcional 132 metros)	H	75,50	R\$ 23,22	R\$ 1.753,11
4.2	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (calcula proporcional 132)	H	75,50	R\$ 26,79	R\$ 2.022,65
4.3		PROPRIO	PORCELANATO 0.60X0.60 (FORNECIDO PELO MUNICÍPIO)	M3	132,00		
4.4	37596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	KG	220,00	R\$ 2,73	R\$ 600,60
4.5	34375	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	50,00	R\$ 3,75	R\$ 187,50
5			COBERTURA/ESQUADRIAS METALICAS e troca de portas (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 12.601,44
5.1	100392	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	252,00	R\$ 15,62	R\$ 3.936,24
5.2	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (correção detalhes do madeiramento)	H	8,00	R\$ 22,42	R\$ 179,36
5.3	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (correção detalhes do madeiramento)	H	8,00	R\$ 26,67	R\$ 213,36
5.4	00004415	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO 2,5 X 5 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	836,00	R\$ 5,29	R\$ 4.422,44
5.5	07.80.008	FDE	SARRAFO APARELHADO 10X2,5CM G1-C2	ML	50,00	R\$ 9,89	R\$ 494,50



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

OBRA: REFORMA ALMOXARIFADO				21,63%	BDI		
LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N							
BANCOS:	SINAPI - 02/2021 - São Paulo / SBC - 08/2021 - São Paulo/ SIURB - 07/2020 - CPOS - 07/2021 - São Paulo/ FDE - 01/2021 - São Paulo/ AGETOP CIVIL - 11/2020 - Goiás/ CAERN - 11/2020 - Rio Grande do Norte						
DATA: 29 de Abril de 2022							
ORÇAMENTO							
5.6	04.09.040	CPOS	Retirada de folha de esquadria metálica	UN	1,00	R\$ 22,20	R\$ 22,20
5.7	36789	SINAPI	TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE *45* CM, RENDIMENTO DE *12* TELHAS/M2 (252 x12)(Fornecido pelo Município)	UN	4.000,00	R\$ 2,58	R\$ 10.320,00
5.8	04.09.020	sbc	Retirada de esquadria metálica em geral	m2	5,00	R\$ 30,17	R\$ 150,85
5.9	112121	sbc	CAIXILHO ALUMINIO CORRER E VIDRO	m2	5,00	R\$ 268,33	R\$ 1.341,65
5.10	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E	und	4,00	R\$ 460,21	R\$ 1.840,84
6			PINTURA REALIZADA PELA PREFEITURA (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 7.305,15
6.1	7356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	227,08	R\$ 25,69	R\$ 5.833,69
6.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (PINTURA EXTERNA)	m²	296,00	R\$ 3,13	R\$ 926,48
6.3	180579	SBC	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRILICA	m²	40,00	R\$ 22,41	R\$ 896,40
6.4	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (PROPORCIONAL SEGUNDO A COMPOSIÇÃO (21+21+8+8*5=296m pintura externa)400 metros pintura interna	H	135,60	R\$ 31,61	R\$ 4.286,32
6.5	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (PROPORCIONAL SEGUNDO A COMPOSIÇÃO)	H	47,80	R\$ 25,02	R\$ 1.195,96
7.			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 1.186,19
7.1	97.02.194	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	3,00	R\$ 11,52	R\$ 34,56
7.2	97.02.195	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	5,00	R\$ 12,12	R\$ 60,60
7.3	97.02.198	CPOS	Placa de sinalização em PVC, com indicação de proibição normativa	UN	3,00	R\$ 11,40	R\$ 34,20
7.4	97.02.197	CPOS	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	UN	3,00	R\$ 15,39	R\$ 46,17



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

OBRA: REFORMA ALMOXARIFADO				21,63%	BDI		
LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N							
BANCOS:	SINAPI - 02/2021 - São Paulo / SBC - 08/2021 - São Paulo/ SIURB - 07/2020 - CPOS – 07/2021 - São Paulo/ FDE - 01/2021 - São Paulo/ AGETOP CIVIL - 11/2020 – Goiás/ CAERN – 11/2020 - Rio Grande do Norte						
DATA: 29 de Abril de 2022							

ORÇAMENTO

7.5	97.02.195	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	5,00	R\$ 12,12	R\$ 60,60
7.6	97.02.195	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	2,00	R\$ 12,12	R\$ 24,24
7.7	97.02.195	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	2,00	R\$ 12,12	R\$ 24,24
7.8	97.02.196	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente, com identificação de pavimentos	UN	1,00	R\$ 11,71	R\$ 11,71
7.9	97.02.196	CPOS	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente, com identificação de pavimentos	UN	1,00	R\$ 11,71	R\$ 11,71
7.10	50.10.120	CPOS	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	UN	4,00	R\$ 219,54	R\$ 878,16
8			LIMPEZA FINAL DA OBRA (ITENS EM BRANCO FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO)				R\$ 1.171,00
8.1	16.80.097	FDE	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO (Fornecido pelo Município)	UN	2,00	R\$ 521,12	R\$ 1.042,24
8.2	55.01.020	CPOS	Limpeza final da obra (LIMPEZA DE ENTULHOS E VEGETAÇÃO)	M2	100,00	R\$ 11,71	R\$ 1.171,00

				Total sem BDI		R\$ 78.271,37	
				Total do BDI		R\$ 16.930,10	
				Total Geral		R\$ 95.201,46	

Edi José da Silva
Arquiteto e Urbanista - CAU:189488-9



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA SALA DE MONITORAMENTO

LOCAL: AVENIDA BRASIL S/N

REGIME: EMPREITADA GLOBAL

BANCOS: SINAP 01/2022 SÃO PAULO - CPOS 03/2022 SÃO PAULO – SBC 06/2022 SÃO PAULO- SIURB 07/2021 SÃO PAULO

PRAZO: 02MESES

DATA: 09/08/2021

FISICO FINANCEIRO (EM% R\$)

		SERVIÇOS PRELIMINARES	ELETRÍCA	FORROS E REBOCOS PISOS E REVESTIMENTOS	PISOS	COBERTURA/ ESQUADRIAS METÁLICAS	PREFEITURA (ITENS EM BRANCO)	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	LIMPEZA FINAL DA OBRA	VALOR TOTAL
		2.252,04	4.917,05	44.274,64	4.563,86	12.601,44	7.305,15	1.186,19	1.171,00	R\$ 78.271,37
1º MÊS	VALOR	R\$ 1.126,02	R\$ 2.458,53	R\$ 22.137,32	R\$ 2.281,93	R\$ 6.300,72	R\$ 3.652,58	R\$ 593,10	R\$ 585,50	R\$ 39.135,68
	(%)	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	
2º MÊS	VALOR	R\$ 1.126,02	R\$ 2.458,53	R\$ 22.137,32	R\$ 2.281,93	R\$ 6.300,72	R\$ 3.652,58	R\$ 593,10	R\$ 585,50	R\$ 39.135,68
	(%)	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	
		R\$ 2.252,04	R\$ 4.917,05	R\$ 44.274,64	R\$ 4.563,86	R\$ 12.601,44	R\$ 7.305,15			
				VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO S/ BD						78.271,37
CURSO PRÓPRIO / DESTINAÇÃO FEDERAL				VALOR DO BDI						16.930,10
				VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO C/ BD						95.201,46

PARAGUAÇU PAULISTA, 09 DE AGOSTO DE 2021

Edi José da Silva
Arquiteto e Urbanista - CAU:189488-9