



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

MEMORIAL JUSTIFICATIVO/DESCRITIVO

Demanda municipal nº:

Objeto: Revitalização Praça

Local: Praça Cacilda Machado, Jardim Murilo Macedo, Paraguaçu Paulista – SP

Ruas confrontantes: Rua João Pernica, Rua Alzira Lage Cambraia, Rua Vereador Justiniano Toledo e Rua Rio Grande do Norte

Matrícula nº: 29.038 – Sistema de Lazer 3

Este documento tem como objetivo demonstrar a conveniência da celebração do convênio para a revitalização da Praça Cacilda Machado, localizada no bairro Jardim Murilo Macedo no município de Paraguaçu Paulista, SP.

De acordo com informações obtidas no site do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Paraguaçu Paulista abrange uma área territorial de 1.001,492 km², com população estimada de 46.180 pessoas (2021) com faixa etária predominantemente jovem, possui densidade demográfica de 42,22 hab/km². Em relação a saúde o município se encontra na 2509ª posição no país e na 245ª posição no estado. Além disso, apresenta 93,5% de domicílios com esgotamento sanitário adequado, 97,6% de domicílios urbanos em vias públicas com arborização e 5,5% de domicílios urbanos em vias públicas com urbanização adequada (presença de bueiro, calçada, pavimentação e meio-fio).

Buscando então, atender a demanda dos munícipes em geral, destacamos a importância da implementação da revitalização na Praça Cacilda Machado que atualmente encontra em situação de total deterioramento ocorrido pelo tempo, não possui equipamentos como academia ao ar livre ou brinquedos e está localizada em



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

um bairro de interesse social, sua revitalização contribuirá para a melhoria da praça e assim os moradores também são beneficiados, fornecendo uma alternativa de lazer e, ao mesmo tempo, os mesmos podem desfrutar de benefícios a saúde através do incentivo a prática de atividades físicas e a interação entre os usuários do local.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

Placa de identificação de obra deverá ser como o modelo fornecido no site www.comunicacao.sp.gov.br, nas dimensões de 3,00 m x 8,00 m (24 m²).

2. ILUMINAÇÃO:

Serão instalados 8 postes telecônicos retos em aço de 4 metros de altura, 4 pétalas para auxiliar na iluminação na praça e mais 4 postes já existentes.

Será instalada entrada de energia elétrica subterrânea monofásica com caixa de sobrepor.

3. PASSEIO A DEMOLIR E RECONSTRUIR:

- 1) Será medido pelo volume acabado, nas dimensões indicadas em projeto (m³).
- 2) O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto ou massa em lastro; remunera também o apiloamento do terreno, quando necessário.
- 3) Todo o concreto deverá ser vibrado com vibrador mecânico, sendo o concreto usinado e com resistência de 25 MPa. Deverá ser apresentada a nota fiscal em que constem descritas a resistência e a quantidade de cimento utilizada por metro



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

cúbico do concreto;

- 4) A utilização do concreto somente será permitida dentro do prazo de validade especificado pelo fornecedor. Não será permitido o uso de concreto remisturado.
- 5) É obrigatório o uso de espaçadores plásticos nas peças estruturais concretadas, a fim de garantir os recobrimentos exigidos em projeto.

Demolição e concretagem

Será demolido todo concreto deteriorado da parte externa da praça, com aproximadamente 0,12 m de espessura. Após a regularização e compactação da superfície deverá ser executado o lastro de pedra britada com espessura mínima de 0,05 m.

Será concretado novamente com 0,07 m de espessura utilizando armadura em tela soldada de aço Malha pop 20X20 cm e concreto usinado fck 25Mpa. Devendo ser executado o corte de junta de dilatação a cada 3,00 m.

Piso tátil

Será instalada piso tátil direcional e alerta, de borracha sintética com assentamento argamassado em todas as rampas conforme projeto.

Guias

Serão retiradas e reassentadas corretamente 43,81 m lineares de guias pré-moldadas indicadas em projeto.

Entulho

Todo entulho deverá ser retirado do local

4. PASSEIO NOVO:



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

Concretagem

Será realizada a abertura de caixa até 25 cm (item inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito) no passeio novo. Será executado lastro de pedra britada com espessura mínima de 0,05 m e concretada com concreto usinado fck 25 MPa com espessura mínima de 0,07 m e armadura em tela soldada de aço Malha pop 20X20 cm. O concreto deverá ser lançado, espalhado e adensado.

Iluminação

Serão instaladas caixas enterradas elétrica retangular 0,4X0,4X0,4 m em concreto pré-moldado para a passagem de cabos para iluminação dos postes a serem instalados.

Pintura

Será utilizado tinta acrílica antimoho em massa para pintura de calçada para formar uma pista de caminhada totalizando 771,26 m² a serem pintados.

Vegetação

Serão plantados 06 coqueiros Jerivá no entorno da quadra de areia conforme projeto.

5. BANCOS MESAS E ASSENTOS:

Bancos

Será realizado o assentamento de 11 bancos de madeira sobre alvenaria em locais determinados conforme projeto.

Plantio de grama



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

Será executado o plantio de 50 m² de grama batatais nos locais determinados em projeto.

6. QUADRA VÔLEI DE AREIA

Quadra

Será realizada a escavação mecanizada de 66,00 m³ do solo na área da quadra, sendo 0,25 m de espessura

Mureta e fundação

Será executada a escavação manual do perímetro da quadra (68 m lineares) com largura de 0,15 m e altura de 0,20 m.

Serão executadas 22 brocas em concreto armado com 20 cm de diâmetro com 1 m de profundidade.

Deverá ser executado 0,05 m de espessura de lastro de pedra britada.

Será utilizada forma de madeira comum para execução da fundação.

Será utilizada armadura em barra de aço CA50 e concreto usinado 20MPa para a concretagem da fundação da mureta.

A mureta será em alvenaria de bloco de concreto estrutural 14X19X39 cm com 0,40 m de altura.

Deverá ser executado o chapisco e emboço de ambos os lados e em cima da mureta.

Poste oficial

Será instalado 01 conjunto de poste oficial completo com rede para voleibol.

Areia

Será colocada areia em toda a quadra com espessura de 0,15 m.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

7. EXECUÇÃO

- A superfície deve receber aspersão com água para remoção de poeira e umedecimento da base.
- Dosar os materiais da mescla a seco.
- A argamassa deve ser aplicada com desempenadeira de madeira ou pvc, em camada uniforme e nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser aplicada, num movimento rápido de baixo para cima.
- A primeira camada aplicada tem espessura de 2 a 3 mm, aplica-se então uma segunda camada regularizando a primeira e complementando a espessura.
- O acabamento deve ser feito com o material ainda úmido, alisando-se com desempenadeira de madeira

8. ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão apresentar funcionamento perfeito todas as instalações, equipamentos instalados. Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela Contratada. Serão lavados convenientemente e de acordo com as especificações, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa. A Contratada deverá avisar a Fiscalização sobre a finalização dos serviços bem como a verificação do funcionamento de todas as instalações que será conferida e liberada pela Fiscalização.

9. BASE DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

A base de medição e pagamento será mensal, a contratada deverá apresentar caderneta diária da obra assinada pelo Engenheiro ou Arquiteto da empresa indicando, e relatório mensal de medição com quantitativos, data da execução, relatório fotográfico semanal e quaisquer informações solicitadas pela fiscalização.

“Os serviços quantificados na planilha orçamentaria retratam a necessidade do objeto apresentado”

Paraguaçu Paulista – SP, 20 de Abril de 2022.

Arq. Edi José da Silva
Responsável Técnico
CAU n.º A189488-9