



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

TERMO REFERÊNCIA

OBJETIVO

Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Fornecimento e Instalação de Esquadrias de Vidro Temperado para fechamento dos Boxes do Pavilhão Turístico, Localizado na Avenida Brasil nº1107 no Bairro denominado Centro do Município da Estância Turística de Paraguaçu Paulista — SP.

JUSTIFICATIVA

Esta aquisição se justifica pela necessidade de instalação de portas e janelas de vidro temperado para o Pavilhão Turístico, localizado na Avenida Brasil nº1107 no bairro denominado centro. O fechamento é necessário para a conclusão e ocupação da obra para que os futuros usuários utilizem de forma adequada todos os espaços oferecidos na edificação.

OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

Executar fechamentos em portas e janelas em vidro temperado seguindo as seguintes etapas:

- ✓ Levantamento cadastral (aferição de medidas);
- ✓ Fabricação dos perfis de vidro temperado;
- ✓ Adequação dos kits de instalação;
- ✓ Recepção e acomodação do material;
- ✓ Montagem e instalação das portas e janelas;
- ✓ Testes de desempenho dos objetos instalados;
- ✓ Limpeza e remoção de entulhos;

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O prazo para a execução dos serviços é de 2 (dois) meses contados a partir da emissão da respectiva Ordem de Início de Serviços (OIS) emitida pelo Departamento de Turismo, que pode ser objeto de prorrogação em conformidade com as disposições pertinentes da Lei Federal nº 8.666/93.

VIGÊNCIA DO CONTRATO

1.3. O Contrato terá vigência de 1 (um) ano podendo, por interesse da Administração, ser prorrogado, observado o disposto no art. 57 da Lei no 8.666/93.

DA MODALIDADE

Para a aquisição deste objeto está sendo empregada a modalidade de licitação denominada PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇOS, a qual observará os preceitos de direito



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

público e, em especial as disposições do Decreto Nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, da Lei Federal nº. 10.520 de 17 de julho de 2002, e, subsidiariamente, da Lei Federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.993 e suas alterações e outras normas aplicáveis à espécie.

DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO

Para a aquisição deste objeto será vencedora a licitante que apresentar o **MENOR PREÇO**.

DAS CONDIÇÕES E LOCAL DE ENTREGA

A empresa vencedora do certame deverá, mediante a solicitação da prefeitura municipal requisitar os serviços, considerando o levantamento "in loco" para que os trabalhos ofertados sejam perfeitamente compatíveis com a necessidade da obra.

A empresa vencedora deverá entregar o objeto instalado pronto para utilização, no prazo máximo em 2 (dois) meses, nos locais previamente estabelecidos pelo Departamento Municipal de Turismo, contados a partir da data de emissão da respectiva Ordem de Início de Serviços (OIS) emitida pelo Departamento de Turismo;

A empresa vencedora deverá fornecer funcionário capacitado para a prestação do serviço, bem como, todo material e ferramentas necessárias para instalação do objeto, sempre priorizando o manual de instalação do fabricante do vidro e seu respectivo kit de instalação que deverá ser perfeitamente compatível.

O produto constante da proposta comercial ofertada, deverá atender fielmente as especificações técnicas do fabricante e os materiais a serem utilizados na obra deverão ser de primeira qualidade.

Os serviços deverão ser acompanhados por técnico habilitado com emissão de ART/RRT. O engenheiro/arquiteto deverá emitir relatório técnico diário de todos os serviços executados no dia sempre constado:

- ✓ Datas;
- ✓ Imagens da execução de cada box;
- ✓ Especificação dos materiais utilizados;
- ✓ Número dos lotes (fotografias);
- ✓ Marca do fabricante do material;

Será de obrigação da Contratada o fornecimento dos equipamentos de Proteção Individual - EPI e de Proteção Coletiva – EPC, aos funcionários que executarão os serviços, de acordo com a legislação vigente, sendo ela responsável pela segurança dos mesmos;

A Contratada se responsabilizará por todas as despesas relativas ao pagamento de seus empregados, encargos trabalhistas, previdenciários, bem como imposto e taxas incidentes sobre o presente contrato, além das despesas diretas e indiretas decorrentes de mão de obra, transporte e deslocamento, materiais e equipamentos correrão por conta da Contratada, assim como as despesas referentes aos seguros e quaisquer danos causados a terceiros, correndo ainda por sua conta o pagamento de impostos de quaisquer naturezas do presente contrato assim como o B.D.I da obra que também deverá estar incluso;

Os materiais deverão ser entregues e instalados pela CONTRATADA à CONTRATANTE de 2ª a 6ª feira, em horário comercial das 7:30h às 11:30h e das 13:00h às 17:00h, em local e horário a ser agendado com o Departamento de Turismo;



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

A contratada deverá apresentar comprovante de destinação ambientalmente correta, dos vidros descartados, conforme política nacional dos resíduos sólidos;

As obras serão executadas no Pavilhão Turístico localizado na Avenida Brasil nº1107 no bairro denominado centro em Paraguaçu Paulista- SP;

DA GARANTIA

A contagem dos prazos de garantia indicados nesta Tabela inicia-se de acordo com a seguinte regra:

a) Danos (aqueles que não comprometem a solidez e integridade do imóvel e decorrem da má qualidade dos materiais, deficiência prematura, erro de instalação, entre outros):

As garantias estão condicionadas à realização das manutenções definidas e programadas pelo prestador do serviço e que deverão seguir as determinações da norma ABNT NBR 5674 (Manutenção de edificações — Requisitos para o sistema de gestão de manutenção).

As garantias também estão condicionadas ao uso correto da edificação, conforme orientado nos Manuais de Uso, Operação e Manutenção.

Cabe ao prestador do serviço no momento da vistoria, identificar os defeitos aparentes, tais como objetos quebrados, arranhados e manchados, e providenciar o devido reparo, sob pena de se responsabilizar pela garantia de 1 ano facultada ao usuário.

Danos originados por elementos com garantia de 5 anos que afetem outros sistemas da edificação com prazos menores, terão que ser reparados, independente de seus respectivos prazos de garantia, sobretudo se constatado o vício sistêmico. (Nexo de causalidade) havendo qualquer erro de instalação ou danos nos vidros, deverá refazer a obra com o fornecimento de novos produtos bem como oferecer a manutenção sem qualquer custo.

ITEM	ELEMENTO CONSTRUTIVO	PATOLOGIAS ASSOCIADAS	PRAZOS (ANOS)
		ELENCO EXEMPLIFICATIVO)	
9	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	PROBLEMAS COM A INSTALAÇÃO, VEDAÇÃO, OU DESEMPENHO DO MATERIAL (BORRACHAS, ESCOVAS, ARTICULAÇÕES, FECHOS E ROLDANAS)	2
		INTEGRIDADE ESTRUTURAL DO CONJUNTO DECORRENTE DAS FALHAS DE FABRICAÇÃO, TAIS COMO PEÇAS SOLTAS, ELEMENTOS EMPENADOS, FALTA DE ESQUADRO	5
		DEFEITO DE INSTALAÇÃO, FIXAÇÃO	1
40	VIDRO	DEFEITO DE INSTALAÇÃO, FIXAÇÃO	1

CONDIÇÕES GERAIS

Os objetos/vidros, deverão ser novos (1ª linha) e atender os dispositivos da Lei 8.078/1990 do Código de Defesa do Consumidor.

Os objetos deverão ser acondicionados conforme praxe do fabricante devendo garantir proteção durante transporte e instalação; constar identificação do produto e demais informações exigidas na legislação em vigor.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

Qualquer dano que vier a ocorrer durante o transporte correrá por conta da contratada, devendo a mesma repor o objeto danificado ou, ainda, caso algum produto não corresponda ao exigido ou apresente defeitos que impeçam ou prejudiquem seu uso, a **CONTRATADA** deverá providenciar, no prazo máximo de até 10 (dez) dias úteis contados da data da notificação expedida pelo Departamento de Turismo, a sua substituição, visando ao atendimento das especificações, sem prejuízo da aplicação das sanções.

O Departamento de Turismo poderá, a qualquer tempo durante este processo, solicitar documentos ou informações ou amostras relativas aos produtos ofertados.

Se houver divergência ou discrepância entre o valor unitário e total, prevalecerá sempre o valor unitário.

GERÊNCIA E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A execução do contrato será acompanhada, controlada, fiscalizada, gerenciada e avaliada pelo Departamento Municipal de Turismo desta municipalidade. Para início da execução das obras o responsável técnico deverá emitir ART/RRT de execução dos serviços.

DAS ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANT.	UNID.
1.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTAS DE CORRER DE 4 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR COM ESPESSURA MÍNIMA 8MM. O KIT INSTALAÇÃO DEVE CONTER NO MÍNIMO: TAPA CANAL (CLICK) PARA TRILHO 08MM ALUMÍNIO NATURAL VEDAÇÃO TRANSPASSE PARA 08 MM ALUMÍNIO NATURAL PERFIL U 14X20 PARA TEMPERADO (CAVALÃO) ALUMÍNIO NATURAL TRILHO INFERIOR PARA 08MM ALUMÍNIO NATURAL BATENTE CENTRAL PARA 08MM ALUMÍNIO NATURAL TRILHO SUPERIOR PARA 08MM ALUMÍNIO NATURAL CAPA PARA TRILHO SUPERIOR 08MM ALUMÍNIO NATURAL ROLDANA SIMPLES P/ VIDRO TEMPERADO POR PAINEL DE VIDRO FECHADURA E CONTRA FECHADURA DE CENTRO COM PUXADOR PARA PORTAS DE CORRER DE 4 FOLHAS COM CILINDRO EXTERNO INCLUSO 1 PAR DE CHAVES; (REFERENCIA COMERCIAL 1510X - GRANDE V/A CROMADO FABRICAÇÃO METTALLFLECK OU EQUIVALENTE) PROTOTIPO COMERCIAL METTALLFLECK OU EQUIVALENTE) ESCOVA DE VEDAÇÃO 5X7MM	652,96	M²



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

	<p>ESCOVA DE VEDAÇÃO 7X6MM SILICONE PARA VEDAÇÃO O TUBO DEVERÁ SER INSTALADO NA PARTE SUPERIOR DA PORTA DIMENSÃO MINIMA:2,50X2,20 M DIMENSÃO MÁXIMA :3,00X2,20M TODOS OS MATERIAIS DEVERÃO SER DE 1º LINHA</p>		
2.0	<p>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS DE CORRER DE 4 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR COM ESPESSURA MÍNIMA 8MM. KIT INSTALAÇÃO DEVE CONTER NO MÍNIMO: TAPA CANAL (CLICK) PARA TRILHOS DE 08MM ALUMINIO NATURAL VEDAÇÃO TRANSPASSE PARA 08 MM ALUMINIO NATURAL PERFIL U 14X20 PARA TEMPERADO (CAVALÃO) ALUMINIO NATURAL TRILHO INFERIOR PARA 08MM ALUMINIO NATURAL BATENTE CENTRAL PARA 08 ALUMINIO NATURAL TRILHO SUPERIOR PARA 08MM ALUMINIO NATURAL CAPA PARA TRILHO SUPERIOR 08MM ALUMINIO NATURAL ROLDANA SIMPLES P/ VIDRO TEMPERADO <u>COMPONENTES EM METAL CROMADO</u> FECHADURA E CONTRA FECHADURA DE CENTRO COM PUXADOR PARA JANELA DE CORRER DE 4 FOLHAS TIPO BATE E FECHA (REFERENCIA COMERCIAL 1571G GRANDE V/A CROMADO FABRICAÇÃO METTALLFLECK OU EQUIVALENTE) ESCOVA DE VEDAÇÃO 5X7MM ESCOVA DE VEDAÇÃO 7X6MM SILICONE PARA VEDAÇÃO TUBO -4020 QUADRADO 50.80MM X 50.80MM E: 1.80 MM PESO 0,952KG/ML.OBS.: O TUBO DEVERÁ SER INSTALADO NA PARTE INFERIOR DA JANELA. DIMENÕES DAS JANELAS DIMENSÃO MINIMA:1,00X1,00 M DIMENSÃO MAXIMA :3,00X1,20 M TODOS OS MATERIAIS DEVERÃO SER DE 1º LINHA</p>	100,00	M²
	<p>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTAS DE ABRIR DE 1 FOLHA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR COM ESPESSURA MÍNIMA 8MM. KIT INSTALAÇÃO DEVERÁ CONTER NO MÍNIMO: PIVÔ SUPERIOR LATERAL, PARA VIDRO TEMPERADO; REFERÊNCIA COMERCIAL SM 1001 LINHA GLAS DA DORMA OU EQUIVALENTE; MANCAL INFERIOR COM ROLAMENTO; REFERÊNCIA COMERCIAL SM 1002 LINHA GLAS DA DORMA OU</p>	100,00	M²



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

**EQUIVALENTE;
DOBRADIÇA INFERIOR PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO;
REFERÊNCIA COMERCIAL SM 1010 LINHA GLAS DA DORMA
OU EQUIVALENTE;
DOBRADIÇA SUPERIOR PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO;
REFERÊNCIA COMERCIAL 1101S SANTA MARINA, DORMA OU
EQUIVALENTE;
FECHADURA DE CENTRO, COM CILINDRO, PARA VIDRO
TEMPERADO; REFERÊNCIA COMERCIAL SM 1050-E LINHA
GLAS FABRICAÇÃO DORMA OU EQUIVALENTE;
PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL; REFERÊNCIA
COMERCIAL MANET 350 MM DA DORMA OU EQUIVALENTE;
FIXADOR DE PORTA PARA RODAPÉ E PISO; REFERÊNCIA
COMERCIAL, 1702 – METTALLFLECK OU EQUIVALENTE)
CANTONEIRA 5/8 ALUMÍNIO
TODOS EM METAL CROMADO
VIDRO TEMPERADO 8MM
DIMENSÃO MÍNIMA: DIMENSÃO 862X X2187
DIMENSÃO MÁXIMA:1000X2200
TUBO –4020 QUADRADO 50.80MM X 50.80MM E: 1.80 MM PESO
0,952KG/ML.
TODOS OS MATERIAIS DEVERÃO SER DE 1º LINHA**

DAS SANÇÕES E PENALIDADES

Pela inexecução total ou parcial das obrigações decorridas desta contratação, o CONTRATANTE poderá, garantida prévia defesa, rescindir o contrato, caso o contratado venha a incorrer em uma das situações previstas no artigo 78 da Lei nº 8.666/93, e, segundo a gravidade da falta, poderão ser aplicadas ao LICITANTE/CONTRATADO inadimplente as seguintes penalidades cominadas no artigo 87 da lei supracitada:

- a) Advertência;
- b) Multa na importância de 15% (quinze por cento) sobre o valor global da proposta, em caso de descumprimento parcial das obrigações assumidas;
- c) Multa na importância de 30% (trinta por cento) sobre o valor global da proposta, em caso de descumprimento total das obrigações assumidas;
- d) Multa de 1% (um por cento) sobre o valor global da proposta, por dia corrido de atraso da prestação dos serviços, a ser cobrado pelo período máximo de 30 (trinta) dias de atraso;
- e) Se a Contratada não recolher o valor da multa que porventura lhe for aplicada, dentro de 5 (cinco) dias úteis a contar da data da intimação, serão então acrescidos os juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês;
- f) Suspensão do direito de licitar por prazo a ser fixado segundo a graduação que for estipulada em função da natureza da falta;
- g) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos que determinaram sua punição, ou até que seja promovida a sua reabilitação pelo CONTRATANTE.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

Diante da infração, é possível a cumulação de penalidades, conforme previsão do § 2º do artigo 87 da Lei nº 8.666/93.

Os valores das multas referidas nas alíneas “b”, “c” e “d” do item anterior serão descontados de qualquer fatura ou crédito existente com a Prefeitura Municipal, em favor do licitante vencedor. Caso a multa seja superior ao crédito eventualmente existente, a diferença será cobrada administrativamente ou judicialmente;

Em caso de interposição de recurso pela empresa sancionada, a Prefeitura Municipal poderá reter os valores referentes às multas aplicadas enquanto pendente recurso de julgamento. Após julgamento, em caso de provimento o valor controvertido retido será pago à recorrente e em caso de desprovimento o valor será incorporado ao patrimônio da Prefeitura Municipal.

São hipóteses de descumprimentos contratuais, mas não somente: fazer declaração falsa, comportar-se de modo inidôneo, não manter a proposta, não assinar o contrato, quando convocado dentro do prazo de validade da sua proposta, dentre outros a serem julgados pelo CONTRATANTE.

Em caso de aplicação de penalidade, a empresa será notificada e será concedido o prazo de 05 (cinco) dias úteis para apresentação de defesa prévia. Em caso de manutenção da penalidade imposta, a empresa será notificada e facultado novo prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso.

OBS.: OS VALORES DAS MULTAS APLICADAS SERÃO RECOLHIDOS E DESTINADOS AO FUNDO MUNICIPAL DE TURISMO — FUMTUR.

DISPOSIÇÕES FINAIS

A Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista reserva-se ao direito de anular a presente contratação a qualquer momento, a seu exclusivo critério, não cabendo nessa hipótese qualquer recurso ou indenização. Reserva-se ainda, ao direito de contratar parcialmente o objeto da presente Contratação Direta, caso haja perda de interesse no objeto total.

Paraguaçu Paulista 21 de setembro de 2022

RENATO ALVES BOTELHO

CAU/SP A68216-0