



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

1

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

Do Departamento de Turismo e Cultura

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Oficialização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação, elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21, Decreto Municipal nº 7.055, de 28 de março de 2023, art. 15.

1 – DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES E REQUISITOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS PARA A REALIZAÇÃO DA 15ª FESTA DAS NAÇÕES, a ser realizada nos dias 8, 9, 10 e 11 de março de 2024, no Centro de Convergência Turística, na Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo.

A solução a ser contratada é necessária para atender a “**15ª Festa das Nações**”, tradicional festa brasileira. O evento tem o intuito de auxiliar as entidades municipais na arrecadação de recursos, através da diversidade de nacionalidades, trazendo comidas típicas de vários países. Conta também com parque de diversões e shows, a fim de promover a Cultura e Turismo da Estância Turística. Embora o Departamento esteja levantando os custos necessários para realização dos Eventos por um período de 12 meses, tendo em vista ser o Departamento responsável pela realização dos eventos já estipulados em calendário, não haverá tempo hábil para formalizar o pregão, sendo necessário a locação por dispensa.

2 – ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

As quantidades e bens necessários e valores estimados encontra-se abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QTD.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
------	---------------	--------	-------------------	------	----------------	-------------

1



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

2

1	Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil; • Confeccionada em polietileno de alta densidade resistente e lavável; • Com caixa para dejetos; • Assento sanitário com tampa e descarga; • Teto translúcido, para aproveitamento da iluminação externa; • Piso antiderrapante; • Entradas de ventilação; • Trinco resistente à violação e com indicação "livre / ocupado" externo; • Porta objetos ou gancho para pendurar bolsa ou casaco; • Com mictório; • Com porta papel higiênico e porta papel toalha; • Higienizador com gel, para lavagem a seco e assepsia das mãos; • Com identificação externa, através de adesivos (ou outro meio a escolha da Contratada) como Masculino ou Feminino; • Dimensão aproximada: 2,20 m de altura, 1,20 m de largura, 1,15m de profundidade, com abertura da porta em aproximadamente 180°.		Unid	80	171,66	13.732,80
2	Cabines de Banheiros Químicos PNE, individual e portátil, modelo para Portadores de Necessidades Especiais (PNE); • Confeccionada em polietileno de alta densidade, resistente e lavável; • Com caixa para dejetos; • Assento sanitário com tampa; 2 • Teto translúcido, para aproveitamento da iluminação externa; • Piso antiderrapante acessível com rampa de acesso para cadeirantes; • Com barras de segurança lateral; • Entradas de ventilação; • Trinco resistente à violação e com indicação "livre / ocupado" externo; • Com porta papel higiênico; • Higienizador com gel, para lavagem a seco e assepsia das mãos; • Com identificação externa, através de adesivos (ou outro meio a escolha da Contratada) como PNE; • Dimensão aproximada: 2,20 m de altura, 1,50 m de largura, 1,50m de profundidade, com abertura da porta em aproximadamente 180°. Equipamentos e dimensões da cabine deverão estar em conformidade com a norma NBR 9050.		Unid	08	433,33	3.466,64

O objeto da contratação está dentro do planejamento anual e inserido no Plano de Contratação anual. Os requisitos especiais da contratação são a locação, pois o município não dispõe de banheiros químicos próprios, devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável.

2



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

3

3 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

As soluções levantadas foram: Compra ou locação de banheiros químicos, o que atende de forma imediata a necessidade em questão.

Segundo a autoridade competente a solução viável é a locação dos itens devido ao menor custo e benefícios.

4 – REGISTRO DE SOLUÇÕES CONSIDERADAS INVIÁVEIS

A compra dos banheiros se torna inviável, pois o município teria um ônus a mais para armazenar, manter (consertos, limpeza), transportar para cada evento, além do cuidado com o descarte dos resíduos, o que demandaria mão de obra e veículos próprios para tais serviços.

5 – ANÁLISE COMPARATIVA DE CUSTOS

ITEM	COMPRA(valor médio)	LOCAÇÃO(4 diárias)
Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil;	R\$ 4.000,00 a unidade (80.000,00)	R\$ 171,66 a unidade (13.732,80)
Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil; PNE	R\$ 7.000,00 a unidade (14.000,00)	R\$ 433,33 a unidade (3.466,64)
TOTAL	R\$ 94.000,00	R\$ 17.199,44

Os valores de compra apresentados acima são apenas da aquisição dos itens, não leva em consideração os demais custos aliados a estes.

6 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Após a análise comparativa a solução escolhida pela autoridade competente da pasta, foi a locação dos banheiros, devido ao melhor benefício ao município. Não havendo necessidade de parcelamento do serviço.

7 – ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

O custo médio da contratação será de R\$ 17.199,44 (Dezesete Mil, Cento e Noventa e Nove Reais e

3



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

4

Quarenta e Quatro Centavos).

8 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A locação se torna a melhor escolha devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável, sendo que estes serviços serão feitos pela empresa contratada, sem a necessidade de que o município disponha de servidores para tal.

A entrega dos banheiros deverá acontecer no dia anterior ao evento, que acontecerá nos dias 8, 9, 10 e 11/2024.

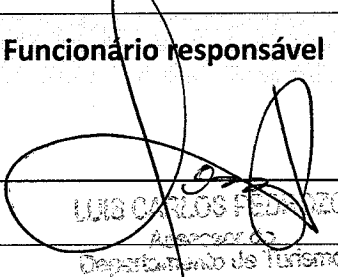
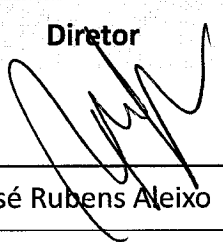
Não detectamos necessidade de contratações correlatas ou interdependente.

Com relação a impactos ambientais, a empresa deverá apresentar Licença do órgão competente para descarte dos resíduos.

9 – CONCLUSÃO E ASSINATURA

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, a autoridade competente conclui que a melhor solução é a locação de banheiros químicos

Paraguaçu Paulista 01 de fevereiro de 2024.

<p>Funcionário responsável</p>  <p>LUIS CARLOS PEDRAZA Assessor Departamento de Turismo</p>	<p>Diretor</p>  <p>José Rubens Aleixo</p>
---	---



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

Do Departamento de Turismo e Cultura

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Oficialização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação, elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21, Decreto Municipal nº 7.055, de 28 de março de 2023, art. 15.

1 – DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES E REQUISITOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS PARA A REALIZAÇÃO DO PEDAL SOLIDÁRIO APAE, a ser realizado no dia 10 de março de 2024, com saída na Av. Ver. Miguel Deliberador, 217 - Centro, na Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo.

A solução a ser contratada é necessária para atender a “Pedal Solidário APAE”, com o intuito de arrecadação de alimentos para a entidade. Embora o Departamento esteja levantando os custos necessários para realização dos Eventos por um período de 12 meses, tendo em vista ser o Departamento responsável pela realização dos eventos já estipulados em calendário, não haverá tempo hábil para formalizar o pregão, sendo necessário a locação por dispensa.

2 – ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

As quantidades e bens necessários e valores estimados encontra-se abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QTD.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil; • Confeccionada em polietileno de alta densidade resistente e lavável; • Com caixa para dejetos; • Assento sanitário com tampa e descarga; • Teto translúcido, para aproveitamento da iluminação externa; • Piso		Unid	10	200,00	2.000,00

[Assinatura]



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP: 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

antiderrapante; • Entradas de ventilação; • Trinco resistente à violação e com indicação "livre / ocupado" externo; • Porta objetos ou gancho para pendurar bolsa ou casaco; • Com mictório; • Com porta papel higiênico e porta papel toalha; • Higienizador com gel, para lavagem a seco e assepsia das mãos; • Com identificação externa, através de adesivos (ou outro meio a escolha da Contratada) como Masculino ou Feminino; • Dimensão aproximada: 2,20 m de altura, 1,20 m de largura, 1,15m de profundidade, com abertura da porta em aproximadamente 180°.						2
--	--	--	--	--	--	---

O objeto da contratação está dentro do planejamento anual e inserido no Plano de Contratação anual. Os requisitos especiais da contratação são a locação, pois o município não dispõe de banheiros químicos próprios, devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável.

3 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

As soluções levantadas foram: Compra ou locação de banheiros químicos, o que atende de forma imediata a necessidade em questão.

Segundo a autoridade competente a solução viável é a locação dos itens devido ao menor custo e benefícios.

4 – REGISTRO DE SOLUÇÕES CONSIDERADAS INVIÁVEIS

A compra dos banheiros se torna inviável, pois o município teria um ônus a mais para armazenar, manter (consertos, limpeza), transportar para cada evento, além do cuidado com o descarte dos resíduos, o que demandaria mão de obra e veículos próprios para tais serviços.

5 – ANÁLISE COMPARATIVA DE CUSTOS

ITEM	COMPRA(valor médio)	LOCAÇÃO(1 diária)
Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil;	R\$ 4.000,00 a unidade (40.000,00)	R\$ 200,00 a unidade (2.000,00)
TOTAL	R\$ 40.000,00	R\$ 2.000,00



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP: 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

Os valores de compra apresentados acima são apenas da aquisição dos itens, não leva em consideração os demais custos aliados a estes.

6 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Após a análise comparativa a solução escolhida pela autoridade competente da pasta, foi a locação dos banheiros, devido ao melhor benefício ao município. Não havendo necessidade de parcelamento do serviço.

7 – ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

O custo médio da contratação será de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

8 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A locação se torna a melhor escolha devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável, sendo que estes serviços serão feitos pela empresa contratada, sem a necessidade de que o município disponha de servidores para tal.

A entrega dos banheiros deverá acontecer no dia anterior ao evento, que acontecerá no dia 10/03/2024.

Não detectamos necessidade de contratações correlatas ou interdependente.

Com relação a impactos ambientais, a empresa deverá apresentar Licença do órgão competente para descarte dos resíduos.

9 – CONCLUSÃO E ASSINATURA

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, a autoridade competente conclui que a melhor solução é a locação de banheiros químicos

Paraguaçu Paulista 01 de fevereiro de 2024.

Funcionário responsável 	Diretor 
---	---

José Rubens Albino
RG: 21.537.200 X
Diretor de Turismo e Cultura



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

José Rubens Aleixo