



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

Do Departamento de Saúde

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Oficialização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação, elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21, Decreto Municipal nº 7.055, de 28 de março de 2023, art. 15.

1 – DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES E REQUISITOS

Aquisição de Construção de Unidade Básica de Saúde – Conjunto Habitacional Lina Leuzzi - mediante repasses do governo do Estado de São Paulo – Convênio 102677/2023.

Justificamos o pleito, pois o empreendimento contempla a construção de uma Unidade Básica de Saúde no Conjunto Habitacional Dona Lina Leuzzi do município de Paraguaçu Paulista – SP, que atenderá a população dos bairros Lina Leuzzi e Parque das Nações. Atualmente, nestes bairros tem uma média de 2000 moradores, esta população é atendida em 02 unidades que ficam distantes e os moradores têm que atravessar a Rodovia Manílio Gobbi que detém um tráfego de veículos intenso, gerando dificuldades para o acesso à saúde. Um dos pilares priorizados na atual administração é a saúde. Reconhece-se a necessidade de melhorar a qualidade e estrutura para os usuários.

2 – ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

O objeto da contratação está dentro do planejamento anual e inserido no Plano de Contratação anual, conforme previsto plano de trabalho do Convênio 102677/2023.

Consta em anexo planilha estima, memorial descritivo, termo de referência e projeto do Departamento de Engenharia para atender a presente demanda.

Não há requisitos especiais



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100

CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

2

3 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

A solução escolhida justifica-se pela necessidade da região por um melhor atendimento da rede municipal, para proporcionar maior qualidade, conforto e segurança nos serviços públicos oferecidos pela Secretaria Municipal de Saúde, bem como atendê-los o mais próximo possível da localidade onde reside.

4 – REGISTRO DE SOLUÇÕES CONSIDERADAS INVIÁVEIS

O município poderia oferecer transporte para atendimento em outras unidades, sendo solução inviável pois sobrecarregaria as demais unidades de atendimento além, transtorno para os moradores e custo alto do transporte.

5 – ANÁLISE COMPARATIVA DE CUSTOS

Em análise de outras soluções encontradas conclui-se que a solução escolhida sendo a construção da nova Unidade de Saúde, haverá economia de escala.

6 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Contratação de mão de obra especializada de mão de obra e fornecimento de materiais, construção de uma Unidade Básica de Saúde no Conjunto Habitacional Dona Lina Leuzzi do município de Paraguaçu Paulista – SP.

7 – ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado do presente convênio é de **R\$ 1.114.309,67 (um milhão, cento e quatorze mil, trezentos e nove reais e sessenta e sete centavos)** dos quais R\$ 835.000,00 (oitocentos e trinta e cinco mil reais), de responsabilidade do ESTADO e o restante de responsabilidade do MUNICÍPIO.

8 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Declaramos a viabilidade da contratação, pois atualmente, nestes bairros tem uma média

2



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

3

de 2000 moradores, esta população é atendida em 02 unidades que ficam distantes e os moradores têm que atravessar a Rodovia Manílio Gobbi que detém um tráfego de veículos intenso, gerando dificuldades para o acesso à saúde. Um dos pilares priorizados na atual administração é a saúde. Reconhece-se a necessidade de melhorar a qualidade e estrutura para os usuários. Tal procedimento justifica-se pela necessidade da região por um melhor atendimento da rede municipal, para proporcionar maior qualidade, conforto e segurança nos serviços públicos oferecidos pela Secretaria Municipal de Saúde, bem como atendê-los o mais próximo possível da localidade onde reside.

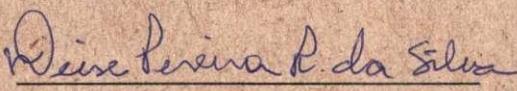

Não detectamos necessidade de contratações correlatas ou interdependente.

Inexiste impacto ambiental eias que a contratação/aquisição não ocasionara impacto ao meio ambiente, visto que a área disponível é urbana com toda infraestrutura já concluída, com rede de esgoto, energia e água.

9 – CONCLUSÃO E ASSINATURA

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, concluímos que a melhor solução é a aquisição de Construção de Unidade Básica de Saúde – Conjunto Habitacional Lina Leuzzi.

Paraguaçu Paulista, 16 de fevereiro de 2024.

Funcionário responsável	Diretor
	

3