



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

Do Departamento de Turismo e Cultura

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Oficialização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação, elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21, Decreto Municipal nº 7.055, de 28 de março de 2023, art. 15.

1 – DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES E REQUISITOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS PARA A REALIZAÇÃO DE EVENTOS, a serem realizados pelo período de 12 meses, na Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo. A forma de contratação será por diária conforme os eventos:

Evento até 2 dias: será pago 1 diária

Evento acima de 3 dias: será pago 2 diárias

A solução a ser contratada é necessária para atender eventos a serem realizados pelo período de 12 meses como segue:

- Show Dia do Trabalhador, 30/4/2024;
- 3ª Estância Sertaneja, de 7 a 9/6/2024;
- 3ª Estância Rock, de 16 a 18/4/2024;
- 2ª Estância Gospel, 19/10/2024;
- 2ª Estância Samba e Pagode, 8 a 10/11/2024;
- Show da Virada, 31/12/2024;
- Folia de Reis 2025;
- Carnaval de 1 a 4/3/2025



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

2

- 16ª Festa das Nações em Março de 2025
- Encenação da Paixão de Cristo, 18/4/2025
- 1ª Dança na Estância, Abril de 2025;

Sendo estes eventos tradicionais para o município, com o intuito, em alguns, de auxiliar as entidades municipais na arrecadação de recursos, e também proporcionar lazer e entretenimento aos munícipes, com parque de diversões e shows, além de fomentar a Cultura e Turismo da Estância Turística de Paraguaçu Paulista.

2 – ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

As quantidades e bens necessários e valores estimados encontra-se abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QTD.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil; • Confeccionada em polietileno de alta densidade resistente e lavável; • Com caixa para dejetos; • Assento sanitário com tampa e descarga; • Teto translúcido, para aproveitamento da iluminação externa; • Piso antiderrapante; • Entradas de ventilação; • Trinco resistente à violação e com indicação "livre / ocupado" externo; • Porta objetos ou gancho para pendurar bolsa ou casaco; • Com mictório; • Com porta papel higiênico e porta papel toalha; • Higienizador com gel, para lavagem a seco e assepsia das mãos; • Com identificação externa, através de adesivos (ou outro meio a escolha da Contratada) como Masculino ou Feminino; • Dimensão aproximada: 2,20 m de altura, 1,20 m de largura, 1,15m de profundidade, com abertura da porta em aproximadamente 180°.		Unid	173	464,73	80.398,29
2	Cabines de Banheiros Químicos PNE, individual e portátil, modelo para Portadores de Necessidades Especiais (PNE); • Confeccionada em polietileno de alta densidade, resistente e lavável; • Com caixa para dejetos; • Assento sanitário com tampa; 2 • Teto translúcido, para aproveitamento da iluminação externa; • Piso antiderrapante acessível com rampa de acesso para cadeirantes; • Com barras de segurança lateral; • Entradas de ventilação; • Trinco resistente à violação e com indicação "livre / ocupado" externo; • Com porta papel higiênico; • Higienizador com gel, para		Unid	33	490,00	16.060,11



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

3

	lavagem a seco e assepsia das mãos; • Com identificação externa, através de adesivos (ou outro meio a escolha da Contratada) como PNE; • Dimensão aproximada: 2,20 m de altura, 1,50 m de largura, 1,50m de profundidade, com abertura da porta em aproximadamente 180°. Equipamentos e dimensões da cabine deverão estar em conformidade com a norma NBR 9050.					

O objeto da contratação está dentro do planejamento anual e inserido no Plano de Contratação anual.

Os requisitos especiais da contratação são a locação, pois o município não dispõe de banheiros químicos próprios, devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável.

3 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

As soluções levantadas foram: Compra ou locação de banheiros químicos, o que atende de forma imediata a necessidade em questão.

Segundo a autoridade competente a solução viável é a locação dos itens devido ao menor custo e benefícios.

4 – REGISTRO DE SOLUÇÕES CONSIDERADAS INVIÁVEIS

A compra dos banheiros se torna inviável, pois o município teria um ônus a mais para armazenar, manter (consertos, limpeza), transportar para cada evento, além do cuidado com o descarte dos resíduos, o que demandaria mão de obra e veículos próprios para tais serviços.

5 – ANÁLISE COMPARATIVA DE CUSTOS

ITEM

COMPRA(valor médio)

LOCAÇÃO(valor médio)



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

4

Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil;	R\$ 4.000,00 a unidade (96.000,00) 24 unidades	R\$ 464,73 a unidade (80.398,29)
Cabines de Banheiros Químicos, individual e portátil; PNE	R\$ 7.000,00 a unidade (28.000,00) 4 unidades	R\$ 486,67 a unidade (16.060,11)
TOTAL	R\$ 124.000,00	R\$ 96.458,40

Os valores de compra apresentados acima são apenas da aquisição dos itens, não leva em consideração os demais custos aliados a estes e foram baseadas em preços da Internet. A quantidade estipulada é a máxima usada durante um evento.

6 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Após a análise comparativa a solução escolhida pela autoridade competente da pasta, foi a locação dos banheiros, devido ao melhor benefício ao município. Sendo parcelado conforme Calendário de Eventos do Município, e com entrega após empenho dos mesmos com data de entrega estipulada pelo Departamento que comunicará a empresa com antecedência ao evento.

7 – ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

O custo médio da contratação será de R\$ 96.458,40 (Noventa e Seis Mil, Quatrocentos e Cinquenta e Oito Reais e Quarenta Centavos).

8 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A locação se torna a melhor escolha devido ao custo de manutenção, transporte e cuidados com a eliminação de resíduos de forma sustentável, sendo que estes serviços serão feitos pela empresa contratada, sem a necessidade de que o município disponha de servidores para tal.

A entrega dos banheiros deverá acontecer após empenho e data estipulada pelo Departamento. Não detectamos necessidade de contratações correlatas ou interdependente.

Com relação a impactos ambientais, a empresa deverá apresentar Licença do órgão competente para descarte dos resíduos.

9 – CONCLUSÃO E ASSINATURA

4



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

*Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100
CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo*

5

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, a autoridade competente conclui que a melhor solução é a locação de banheiros químicos

Paraguaçu Paulista 01 de abril de 2024.

Funcionário responsável	Diretor