



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

Memorial Descritivo de Obra

Obra: Adequação do ginásio de esportes Silvio Magalhães Padilha, para obtenção de AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.

Local: Município de Paraguaçu Paulista/SP



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

Sumário

1. Apresentação	3
2. Execução dos Serviços.....	3
3. Condições Gerais	3
4. Serviços Preliminares	3
4.1 Placa da Obra	3
4.2 Andaime	4
5. Retiradas	4
5.1. Retiradas	4
6. Iluminação de Emergência	4
7. Central de Alarme.....	5
7.1. Acionadores Manuais.....	5
7.2. Sirenes	5
7.3. Sinalização	6
8. Extintores.....	6
9. Gradil.....	7
10. Telhamento.....	7
11. Pintura	7
12. Serviços Complementares.....	8



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

1. Apresentação

O presente memorial descritivo tem por objetivo detalhar os processos construtivos e especificações técnicas de serviços e execução de obra de Adequação do ginásio de esportes Silvio Magalhães Padilha, para obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros, conforme projeto aprovado.

Este memorial é parte integrante do projeto e deverá ser analisado conjuntamente aos desenhos e demais documentos técnicos.

2. Execução dos Serviços

Todos os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas na engenharia e estarem em concordância com os critérios de aceitação e rejeição prescritos nas Normas Técnicas em vigor. Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações, memoriais e projetos pertinentes a esta obra. Todo serviço a ser executado deverá garantir a segurança dos profissionais envolvidos, principalmente àqueles que demandem noções específicas, como o trabalho em altura, por exemplo, ficando toda a responsabilidade por este quesito a cargo da empresa executora.

3. Condições Gerais

O projeto e serviços de execução da obra em questão devem ser desenvolvidos em todos os seus detalhes, conforme indicações do presente memorial, atendendo às exigências impostas pelos fabricantes dos materiais, equipamentos, fiscalização e concessionárias locais. Os mesmos só serão liberados e dados como concluídos, após a vistoria prévia por parte da equipe fiscalizadora e posteriormente após a aprovação do Corpo de Bombeiros.

4. Serviços Preliminares

4.1 Placa da Obra

A placa da obra deverá ser fixada em local visível e mantida por todo o prazo de execução dos serviços. É de responsabilidade da empresa executora a manutenção da placa da obra durante sua execução. A placa da obra deverá atender a todos os padrões e especificações do modelo vigente do Governo do Estado de São Paulo e prefeitura municipal



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

de Paraguaçu Paulista.

4.2 Andaime

Para realização dos trabalhos em altura, mais precisamente na instalação das luminárias de iluminação de emergência e nos trabalhos de trocas das telhasm deverá ser montado andaime metálico de 1,50m x 1,50m, devidamente travado, de maneira a possibilitar o acesso ao local da intervenção. Todos os colaboradores envolvidos no processo deverão utilizar EPI e EPC específicos para realizar o trabalho com segurança, bem como possuir capacitação em concordância com a NR-35 e NR-18.

5. Retiradas

5.1. Retiradas

No piso das arquibancadas, deverá ser retirado gradil existente para inserção, em mesmas dimensões de vão, portão de correr. O gradil deverá ser devolvido para a administração municipal.

No telhamento do ginásio, as telhas translúcidas quebradas da lateral, bem como estas, localizadas no centro do ginásio, conforme indicado em projeto, deverão ser retiradas para a instalação das novas telhas metálicas. O processo de retirada das telhas, não deve interferir nas demais, portanto, no processo de troca, o local deve ser inspecionado por profissional habilitado para que não haja vazamentos ou problemas futuros no ginásio.

6. Iluminação de Emergência

O sistema de iluminação de emergência será composto por dois tipos de equipamentos.

- Luminária de emergência LED sobrepor, teto ou parede (frontral/ lateral), dupla face, autonomia mínima 2 horas, 30/35 lúmens, bivolt 110/220V, bateria recarregável.
- Luminária para balizamento, também em LED.

Os equipamentos devem ser instalados no local indicado em projeto de PPCI aprovado e ligados em rede existente do local, próximo ao posicionamento da luminária. Caso seja necessário utilizar a ligação elétrica de um local mais distante, deverá este cabeamento ser



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

inserido em eletroduto galvanizado de $\frac{3}{4}$ " e fixado em parede ou teto por abraçadeiras metálicas. Para todas as curvas deverá ser utilizado condutores metálicos, nas medidas compatíveis com os eletrodutos. Para a ligação elétrica dos equipamentos supra citados, será utilizado cabo de cobre, com bitola de $2,5\text{mm}^2$, com isolamento de 0,6/1,0 KV em PVC 70°C.

Para indicação da rota de fuga, conforme indica projeto técnico aprovado, deverá ser instalado placas fotoluminescentes, sem rasuras ou desbotadas.

7. Central de Alarme

As instalações para o sistema de alarme serão utilizadas para informar aos ocupantes da edificação acerca do início de um incêndio para que seja realizada a evacuação em menor tempo possível. O sistema será dotado acionadores manuais interligados a uma central de alarme. O conjunto será endereçável e a central estará localizada na recepção da edificação, local com presença contínua.

7.1. Acionadores Manuais

Os acionadores manuais serão do tipo quebra vidro e deverão ser instalados conforme manda o projeto técnico aprovado. Estes deverão ser ligados, por profissional habilitado, na central de alarme tipo endereçável, através de cabo de cobre flexível de $2 \times 2,5\text{mm}^2$, encordoamento com isolamento termoplástico PVC/E 105°C, classe 4, tensão de isolamento 600V. O cabeamento deverá estar embutido em eletroduto galvanizado com $\frac{3}{4}$ " de diâmetro nominal, pintados na cor vermelha. Para as curvas, serão utilizados condutores metálicos do tipo B, LB, T, C, LL e afins.

7.2. Sirenes

As sirenes serão posicionadas conforme indicação do projeto técnico e devem ser do tipo audiovisual, endereçável, potência de 90 a 110db, tensão até 24Vcc, corrente 100mA. Estas serão ligadas na mesma rede dos acionadores manuais, com a utilização do mesmo cabeamento blindado e utilização de eletrodutos galvanizados, fixados com abraçadeiras metálicas.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

7.3. Sinalização

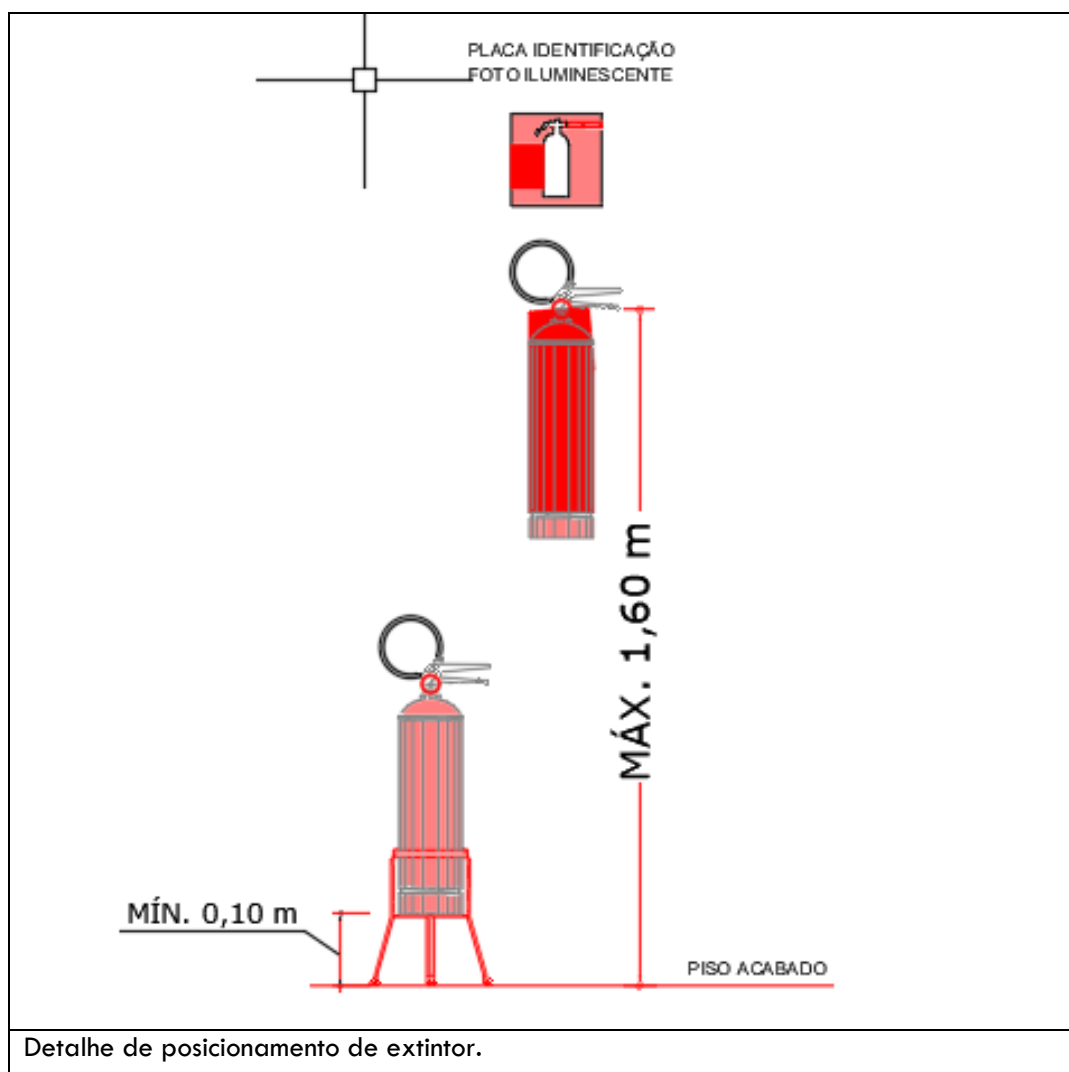
Todos os equipamentos deverão ser sinalizados conforme descrito em projeto de PPCI aprovado, em placas fotoluminescentes, sem rasuras ou desbotadas.

8. Extintores

Os extintores deverão ser verificados de maneira a comprovar se estão instalados em locais indicados e seguindo a tipologia determinada para cada local. Sendo estes:

- Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg

O posicionamento dos mesmos deve atender as especificações de altura e indicações conforme projeto técnico aprovado.





**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

9. Gradil

Para o atendimento do projeto técnico aprovado, deverá ser instalado, nas mesmas dimensões do gradil retirado, Porta/portão correr em chapa cega dupla. Caso haja necessidade, os vãos deverão receber requadro.

10. Telhamento

No telhado metálico do local, as telhas translúcidas em polipropileno, deverão ser substituídas por telha metálica em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, conforme as existentes do local. Também, na lateral do ginásio, em paralelo com as arquibancadas, as telhas translúcidas que estão danificadas, serão substituídas por outras em mesmo padrão e medidas.

Após a troca, na junção das telhas novas com as existentes, não será aceito ondulações excessivas ou locais sem vedação. Com o serviço finalizado, o telhado deverá ser submetido a teste para identificação de possíveis vazamentos.

11. Pintura

As estruturas metálicas do local, deverão receber duas demãos em Tinta esmalte Premium, base água, brilhante, ref. Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvnil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams, ou equivalente. Nos locais de pintura, o preparo da superfície metálica deverá ser com lixamento a base de Lixa d'água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente e posteriormente fundo preparador a base de água, para metais; ref. Fundo preparador Coralit Balance da Coral, Metalatex Eco fundo antiferrugem da Sherwin Williams, Fundo preparador da Suvnil ou equivalente.

Os locais a serem pintados, conforme projeto, serão:

- Os guarda-corpos internos
- Os guarda-copos externos
- As portas metálicas
- Telhas metálicas da fachada



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

Para as pinturas com a utilização de tinta acrílica, sobre massa, nas áreas externas e internas, as paredes devem ser seladas com selador acrílico em duas demãos para receber pintura com Tinta 100% acrílica, acabamento semi-brilho ou brilho, da Coral, Suvinil 100% Acrílico (Glasurit), Sherwin Willian, Metalatex (Fusecolor) ou equivalente, em duas demãos, com cor e formatos do padrão já existente. Nas áreas internas o padrão de tinta será o mesmo, contudo, poderá ser material fosco acetinado. Não serão aceitas manchas, bolhas, desagregamento ou outros tipos de patologias nas pinturas executadas.

A cor da tinta a ser utilizada será definida pela administração local.

Os locais de pintura em tinta acrílica serão:

- Piso e fachada externa
- Locais internos e externos da administração
- Arquibancadas
- Locais da quadra atrás dos gols e paredes do ginásio.

12. Serviços Complementares

Ao término das obras/serviços, deverá ser efetuada a retirada de sobras de materiais, ferramentas, equipamentos e demais objetos que não são partes constituintes da edificação, bem como também efetuar limpeza básica de toda a área. Compreende como limpeza básica de toda a área o seguinte:

-Limpeza com solução limpadora (detergentes e afins) diluída em água de pisos internos e externos;

-Limpeza com solução limpadora (detergentes e afins) diluída em água de vidros e esquadrias metálicas.

José Leite dos Santos Neto
Engenheiro Civil
Crea/SP: 5070209247