



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100

CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

1

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Do Departamento de Turismo e Cultura

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Oficialização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação, elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21, Decreto Municipal nº 7.055, de 28 de março de 2023, art. 15.

1 – DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES E REQUISITOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ELÉTRICA E CONSTRUÇÃO PARA A REFORMA DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DA PISTA DE CAMINHADA DO GRANDE LAGO, para melhor usabilidade do espaço a noite e em dias com pouca iluminação solar.

A solução a ser contratada é necessária para a Reforma do Sistema de Iluminação da Pista de Caminhada do Grande Lago, que sofreu dano após sua instalação e por consequência, afetou sua usabilidade, perdendo seu atrativo como ponto de lazer.

2 – ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

As quantidades e bens necessários e valores estimados encontra-se abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Demolições e retiradas		M³		322,23	322,23
2	Calçamento		M/M²/M³		95.981,83	95.981,83
3	Caixas de Passagens		M²/M³		1.245,16	1.245,16
4	Entrada de Energia		UN		4.076,77	4.076,77
5	Rede elétrica		M/UN		70.982,44	70.982,44



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100

CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

2

6	Passarela		M/UN/ M2MES		20.950,92	20.950,92
---	-----------	--	----------------	--	-----------	-----------

O objeto da contratação não está dentro do planejamento anual, pois a necessidade da Obra se concretizou após a entrega do mesmo.

3 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

Segundo a autoridade competente a solução se torna única, pois a reforma do sistema de iluminação é necessária para que sua usabilidade seja completa e devido a sua extensão, apenas uma empresa especializada poderá realizar a obra de forma segura e com resultados a longo prazo.

4 – REGISTRO DE SOLUÇÕES CONSIDERADAS INVIÁVEIS

Além da Reforma do sistema de iluminação da Pista de caminhada, não encontramos outra solução para a falta de iluminação do local.

5 – ANÁLISE COMPARATIVA DE CUSTOS

ITEM	FABRICAÇÃO
Demolições e Retiradas	R\$ 322,23
Calçamento	R\$ 95.981,83
Caixas de Passagens	R\$ 1.245,16
Entrada de energia	R\$ 4.076,77
Rede elétrica	R\$ 70.982,44
Passarela	R\$ 20.950,92
TOTAL COM BDI:	R\$ 235.426,23



6 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Após análise a solução escolhida pela autoridade competente da pasta, foi a Reforma do Sistema de Iluminação da Pista de Caminhada do Grande Lago, devido ser a única forma de restaurar a iluminação do espaço, fazendo assim com que a Pista de Caminhada se torne perigosa e pouco atrativa como destino de lazer enquanto a obra não for executada.

7 – ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

O custo médio da contratação será de R\$ 235.426,23 (Duzentos e trinta e cinco mil, quatrocentos e e vinte e seis reais e vinte e três centavos).

8 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Reforma do Sistema de Iluminação é a melhor escolha. Por ser um local afastado do centro da cidade, a Pista de Caminhada do Grande Lago, por vezes é vista como isolada, o que contribui para a sensação de segurança seja limitada. Assim, levando em consideração o dia a dia de uma pessoa que trabalha, muitas vezes a prática de atividades físicas no ambiente se dá em horários específicos do dia, como de manhã ou no período noturno, desse modo, a Iluminação do espaço se torna crucial para que o ambiente seja visto como um espaço seguro e também como um ambiente convidativo para o lazer da população.

A entrega deverá ser de forma única, após sua execução, conforme descrição de etapas e determinação de tempo estimado pela empresa fornecedora.

Não detectamos necessidade de contratações correlatas ou interdependente.

Não foi detectado impactos ambientais com relação a esta aquisição.

9 – CONCLUSÃO E ASSINATURA

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, a autoridade competente conclui que a melhor solução é a Reforma do Sistema de Iluminação da Pista de Caminhada.

Paraguaçu Paulista 09 de abril de 2024.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Av. Siqueira Campos, 1430 – Centro – Praça Jornalista Mário Pacheco – CEP. 19.703-061 – Fone: (18) 3361-9100

CNPJ 44.547.305/0001-93 – Estância Turística de Paraguaçu Paulista – Estado de São Paulo

4

Funcionário responsável	Diretor
<hr/> Renato Alves Botelho	<hr/> José Rubens Aleixo