



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

ORÇAMENTO

BDI

21,50%

OBJETO: Reforma no quartel do corpo de bombeiros

LOCAL: Av. Aeroporto, SN, Jardim Aeroporto, Paraguaçu Paulista-SP

BANCOS: SINAPI – 012/2023 / CPOS/CDHU – 11/2023 / SBC – 01/2024 / CAERN – 11/2023 / EMOP - 12/2023 / AGETOP CIVIL - 10/2023 / FDE – 10/2023 / SIURB - 07/2023 / COMPESA – 07/2023 / EMBASA - 05/2023 / SEDOP – 10/2023

DATA: 10 / 05 / 2024

ORÇAMENTO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				2.754,38
1.1	02.08.050	CPOS/CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M²	3,00	R\$ 196,15	R\$ 588,45
1.2	018506	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR ATE ALTURA 9,0 METROS (para rebocar parede e pintar)	UN	2,00	R\$ 491,44	R\$ 982,88
1.3	66.02.130	CPOS/CDHU	Porteiro eletrônico com um interfone	CJ	1,00	R\$ 231,32	R\$ 231,32
1.4	22.03.070	CPOS/CDHU	Forro em lâmina de PVC	M²	1,50	R\$ 93,40	R\$ 140,10
1.5	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (parede oeste e norte antes de aplicar o chapisco)	M²	290,59	R\$ 2,52	R\$ 732,29
1.6	180783	SBC	PINTURA EPOXY 2 DEMAOS COM MASSA (APLICAR MASSA WANDEPOXY, FUNDO PREPARADOR EPOXI BRANCO N6,5 E VERNIZ EPOXI	M²	1,10	R\$ 72,13	R\$ 79,34
2			DEMOLIÇÃO				R\$ 1.369,60

2.1	03.04.020	CPOS/CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (parede da cozinha e piso da cozinha e refeitório)	m²	112,17	R\$ 12,21	R\$ 1.369,60
3			REPARO DA LAJE				R\$ 1.173,55
3.1	03.03.040	CPOS/CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto (laje infiltrada)	m²	14,41	R\$ 6,10	R\$ 87,90
3.2	1100070	CAERN	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. R_11/2020	m²	14,41	R\$ 51,41	R\$ 740,82
3.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14,41	R\$ 6,17	R\$ 88,91
3.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14,41	R\$ 17,76	R\$ 255,92
4			HIDRÁULICO				R\$ 868,74
4.1	53489	SBC	CAIXA SIFONADA PVC 100x100x40mm C/ RALO E GRELHA ANTI INSETO	UN	1,00	R\$ 144,77	R\$ 144,77
4.2	3974	ORSE	Mão de obra de encanador (manutenção da rede de esgoto área de serviço e do banheiro dentro do quartel)	H	12,00	R\$ 31,14	R\$ 373,68
4.3	15.004.0076-A	EMOP	REPARO DE VALVULA DE DESCARGA.FORNECIMENTO E SUBSTITUICAO	UN	2,00	R\$ 42,94	R\$ 85,88
4.4	C3059028	SEINFRA	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 224,97	R\$ 224,97
4.5	43707	SBC	RALO SIFONADO QUADRADO PVC COM GRELHA BRANCA 100 x 53 x 40mm	UN	2,00	R\$ 19,72	R\$ 39,44
5			COBERTURA				R\$ 27.923,58

5.1	04.03.020	CPOS/CDHU	Retirada de telhamento em barro	m²	133,28	R\$ 16,28	R\$ 2.169,80
5.2	1080039	CAERN	ESTRUTURA DE MADEIRA REAPROVEITADA PARA COBERTURA EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA.R_05/2019 (arrumar estrutura da cobertura aproveitando madeiramento existente.133,28)	M²	133,28	R\$ 8,11	R\$ 1.080,90
5.3	068001	SIURB	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE BARRO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRA (cobertura dos fundos 19,61)	M²	19,61	R\$ 9,11	R\$ 178,65
5.4	16.13.130	CPOS/CDHU	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	m²	133,28	R\$ 159,63	R\$ 21.275,49
5.5	16.33.022	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m (para cobertura nova e área de serviço)	M	29,50	R\$ 109,11	R\$ 3.218,75
6			REVESTIMENTO				R\$ 14.493,33
6.1	17.02.040	CPOS/CDHU	Chapisco com adesivo de alto desempenho ref. Bianco Vedacit da Otto Baumgart, Biancola PVA da Ciplak ou equivalente (fachada norte 141,82) (fachada oeste 148,77)	m²	290,59	R\$ 11,90	R\$ 3.458,02
6.2	17.02.220	CPOS/CDHU	Reboco (fachada norte 141,82) (fachada oeste 148,77)	m²	290,59	R\$ 13,18	R\$ 3.829,98
6.3	10064	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 53 x 53 cm, Arielle, linha atenas, cor cinza ou bege, ou similar, PEI-5 (ou similar) , aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (COZINHA 30,29 M² e REFEITÓRIO 24,24 M²)	m²	54,53	R\$ 64,85	R\$ 3.536,27
6.4	11164	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 53 x 53 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou bege, ou similar, PEI-4 (ou similar) aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (PAREDES DA COZINHA)	m²	57,64	R\$ 60,65	R\$ 3.495,87
6.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (REFEITÓRIO)	M	17,32	R\$ 10,00	R\$ 173,20
7			PINTURA				R\$ 34.980,30

7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (fachada norte 141,82) (fachada oeste 148,77)	m²	290,59	R\$ 4,94	R\$ 1.435,51
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.347,40	R\$ 14,76	R\$ 19.887,62
7.3	261503	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE 2 DEMÃOS PARA ESQUADRIAS DE FERRO (SEM FUNDO ANTICORROSIVO)	m²	313,42	R\$ 17,04	R\$ 5.340,68
7.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	208,66	R\$ 17,76	R\$ 3.705,80
7.5	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8,00	R\$ 35,44	R\$ 283,52
7.6	15.01.006	FDE	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA (fachada 172,56) (guarda corpos e corrimãos 36,28)	m²	208,84	R\$ 20,72	R\$ 4.327,16
8			MANUTENÇÃO				R\$ 1.280,12
8.1	280025	SEDOP	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (arrumar portão principal da edificação e soldar grade da facha e colocar um trilho no portão de entrada)	H	24,00	R\$ 24,44	R\$ 586,56
8.2	280009	SEDOP	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (arrumar portão principal e soldar grade da fachada e colocar um trilho no portão de entrada)	H	24,00	R\$ 19,74	R\$ 473,76
8.3	09.90.05	EMBASA	ESTRUTURA METALICA (usar na manutenção dos portões)	KG	20,00	R\$ 10,99	R\$ 219,80
9			FACHADA POSTERIOR				R\$ 2.068,36
9.1	ED-50846	SETOP	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 16 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	0,11	R\$ 2.439,14	R\$ 268,31
9.2	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada	m³	0,57	R\$ 193,78	R\$ 110,45

9.3	40122	SBC	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q-61 15x15 4,2mm (0,97kg/m) (usar na parte da calçada que tem 20 cm de espessura, local marcado em projeto).	m²	5,00	R\$ 11,42	R\$ 57,10
9.4	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	2,51	R\$ 474,27	R\$ 1.190,42
9.5	11.16.020	CPOS/CDHU	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	2,51	R\$ 85,87	R\$ 215,53
9.6	11.20.050	CPOS/CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	11,50	R\$ 19,70	R\$ 226,55
10			SERVIÇOS FINAIS				R\$ 317,85
10.1	05.07.040	CPOS/CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	3	R\$ 105,95	R\$ 317,85

PARAGUAÇU PAULISTA
10 DE MAIO DE 2024

SOMATÓRIO	
Total sem BDI	R\$ 87.229,81
Total do BDI	R\$ 18.754,41
Total Geral	R\$ 105.984,22

Marco Antonio Martins / CAU nº A189485-4
Setor de Engenharia

cronograma



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

OBJETO: Reforma no quartel do corpo de bombeiros												
LOCAL: Av. Aeroporto, SN, Jardim Aeroporto, Paraguaçu Paulista-SP												
BANCOS:	BANCOS: SINAPI – 012/2023 / CPOS/CDHU – 11/2023 / SBC – 01/2024 / CAERN – 11/2023 / EMOP - 12/2023 / AGETOP CIVIL - 10/2023 / FDE – 10/2023 / SIURB - 07/2023 / COMPESA – 07/2023 / EMBASA - 05/2023 / SEDOP – 10/2023											
DATA: 10 / 05 / 2024												
ORÇAMENTO												
DEPARTAMENTO GABINETE												
FÍSICO FINANCEIRO (EM% R\$)												
		SERVIÇOS PRELIMINAR ES	DEMOLIÇÃO	REPARO DA LAJE	HIDRÁULICO	COBERTURA	REVESTIMENT O	PINTURA	MANUTENÇÃO	FACHADA POSTERIOR	SERVIÇOS FINAIS	TOTAL SEM BDI
		2.754,38	1.369,60	1.173,55	868,74	27.923,58	14.493,33	34.980,30	1.280,12	2.068,36	317,85	R\$ 87.229,81
1º MÊS	VALOR	2.754,38	1.369,60	0,00	0,00	27.923,58	10.145,33	24.486,21	0,00	0,00	0,00	
	(%)	100%	100%	0%	0%	100%	70%	70%	0%	0%	0%	100%
2º MÊS	VALOR	0,00	0,00	1.173,55	5.899,27	0,00	4.348,00	10.494,09	1.280,12	2.068,36	317,85	
	(%)	0%	0%	100%	100%	0%	30%	30%	100%	100%	100%	
VALOR TOTAL		R\$ 2.754,38	R\$ 1.369,60	R\$ 1.173,55	R\$ 5.899,27	R\$ 27.923,58	R\$ 14.493,33	R\$ 34.980,30	R\$ 1.280,12	R\$ 2.068,36	R\$ 317,85	

cronograma

RECURSO PRÓPRIO	VALOR TOTAL S/ BDI	R\$ 87.229,81
	VALOR DO BDI	R\$ 18.754,41
	VALOR TOTAL C/ BDI	R\$ 105.984,22
DATA: 10 / 05 / 2024		
PARAGUAÇU PAULISTA		
MARCO ANTONIO MARTINS		
Arquiteto e Urbanista – CAU:189485-4		

Observação: É obrigatório seguir o cronograma da obra