



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Objeto: CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI DE AREIA
Local: Praça entre as Rua Esportista Joaquim Leite, Mangabeiras, Jequitibá, José
Cação, no Conjunto Habitacional Mario Covas – Paraguaçu Paulista
Instituição Proponente: Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista.

Novembro, 2024.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

0. CONSIDERAÇÕES GERAIS

0.1. Informações Gerais

O memorial descritivo, bem como os demais documentos, atendem ao regulamento da Lei nº 14.133/21 de forma a permitir a Licitação da obra em Regime de Contratação Empreitada Global. Sendo, nesse caso, de uso exclusivo da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista. Contratação de empresa para construção de quadra de vôlei de areia.

O processo para a referida obra será composto de:

- Termo de Referência;
- Estudo Técnico Preliminar;
- Projeto;
- Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
- Planilha Orçamentária Detalhada Estimativa;
- Cronograma Físico – Financeiro.

0.2. Dados do Projeto

A intervenção inclui limpeza do terreno, construção de mureta de delimitação e cobertura do solo com areia de para quadra de beach.

Todos os serviços descritos serão realizados conforme as normas técnicas vigentes e com materiais de alta qualidade, garantindo assim a segurança dos ocupantes e a conformidade. A coordenação do projeto envolverá a integração de todas essas instalações de maneira harmoniosa e funcional, priorizando sempre a segurança e a eficiência.

0.3. Prazo da Obra

- Execução da obra – 1 mês.
- Prazo de contrato – 2 meses.

0.4. Serviços Iniciais

As empresas participantes da licitação deverão visitar o local onde será implantada a quadra de areia a fim de eliminar qualquer dúvida.

0.5. Competirá a Prefeitura Municipal:

- Notificar a Contratada sobre todas as irregularidades averiguadas no local e sobre quaisquer decisões tomadas pela mesma sem a prévia autorização da Contratante;
- Impugnar, mandar demolir e refazer os serviços executados em desacordo com os projetos, especificações, bem como em desacordo com a boa técnica, sem que dê direito a contratada de pleitear qualquer indenização e analisar o uso da similaridade dos produtos especificados em memorial descritivo, no momento da aplicação, averiguando sua qualidade a fim de legalmente autorizar a utilização do mesmo.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

- **Segurança do Trabalho**

É de inteira responsabilidade da Contratada (sem ônus a Contratante), fornecer os equipamentos de proteção individual a seus funcionários, conforme os critérios das normas em vigor, treinar e mantê-los com os referidos equipamentos durante a execução e a permanência no local.

A Contratada deverá obedecer às normas de segurança em vigor NR 10, NR 18 e demais pertinentes à execução e serviços de engenharia.

0.6. Fiscalização e Administração

A Prefeitura Municipal indicará profissional responsável pela fiscalização. Os custos da administração local deverão ser previstos pela Contratada nos custos indiretos da execução.

Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes no trabalho de execução do serviço, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos relacionados com ao serviço, ainda que ocorridos fora do local.

A Contratada deverá manter para execução da obra uma equipe mínima:

- 01 (um) Pedreiro
- 01 (um) Servente

Dessa forma visando garantir a supervisão e a execução dos serviços dentro da melhor técnica e segurança, sob a Coordenação do Engenheiro/Arquiteto responsável pela execução, com presença de no mínimo duas vezes por semana.

0.7. Especificação Técnica

Seguem algumas especificações técnicas à serem consideradas:

7.1. Qualificação Técnica

7.1.1 Experiência: Histórico comprovado de projetos semelhantes concluídos com sucesso.

7.1.2 Equipe Técnica: Profissionais capacitados e certificados para a implantação da quadra.

7.2 Execução dos Serviços

7.2.1 Quadra: limpeza e escavação do terreno, fundação e mureta de delimitação da quadra, colchão de areia e instalação de tubulação metálica.

7.2.2 Instalação elétrica: Instalação de poste e luminária, sistema de cabeamento e haste de aterramento.

7.3 Segurança e Meio Ambiente



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

7.3.1 Segurança do Trabalho: A empresa deve cumprir todas as normas de segurança do trabalho, incluindo o uso de EPIs (Equipamentos de Proteção Individual) e EPCs (Equipamentos de Proteção Coletiva).

7.3.2 Responsabilidade Ambiental: Compromisso com práticas de trabalho sustentáveis e destinação correta de resíduos.

7.4 Ferramentas, equipamentos e materiais

7.4.1 Todas ferramentas equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços serão de responsabilidades da CONTRATADA.

Informações Complementares

A contratada deverá manter um engenheiro e um mestre de obras, com o cargo comprovado na carteira profissional ou contrato de prestação de serviços, durante todo o período da obra.

Cópia da carteira de trabalho, comprovando a função da equipe de trabalho, deverá ser entregue à Fiscalização num prazo máximo de 5 (cinco) dias após a assinatura do contrato.

A Fiscalização poderá solicitar o afastamento ou substituição do funcionário, caso julgue necessário.

Caso haja afastamento justificável do funcionário (férias, licença médica, etc.) a Contratada deverá providenciar substituto.

O Arquiteto ou engenheiro responsável deverá estar presente sempre que a Fiscalização solicitar.

Caberá ao engenheiro auxiliar da obra a compatibilização dos projetos e obra, esclarecendo as divergências e quando necessário, averiguar o uso adequado de equipamentos mínimos de segurança para cada atividade, de acordo com as normas de segurança vigentes. Todas as soluções necessárias deverão ser comunicadas à fiscalização da Contratante, sempre mediante aprovação.

Os profissionais deverão apontar no diário de obras as tarefas realizadas bem como das equipes e suas atividades.

MEMORIAL DESCRITIVO

Trata-se de contratação de empresa para construção de uma quadra de vôlei de areia, localizada na Praça entre as Rua Esportista Joaquim Leite, Mangabeiras, Jequitibá, José Cação, no Conjunto Habitacional Mario Covas, no município de Paraguaçu Paulista.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista

Estado de São Paulo

QUADRA

Fornecimento de materiais e execução dos serviços.

Primeiramente deve ser feito a limpeza e escavação da parte do terreno delimitada para a quadra. Escavação manual para execução das brocas de 20 cm de diâmetro de 1 metro de profundidade. Escavação manual para base da mureta 20 cm de profundidade.

Após a concretagem da broca, colocar a brita e concreto magro na vala da escavação manual. Assentar tijolos até 50 cm acima do nível. Chapiscar, emboçar e pintar a mureta de delimitação.

Instalar o tubo galvanizado na mureta para futura instalação de chimento em malha de nylon.

Instalar poste completo para rede de voleibol e colocar o colchão de areia para beach muito bem espalhado por toda a quadra.

INSTALAÇÃO ELETRICA

Fornecimento de materiais e execução dos serviços.

Instalar quatro postes de iluminação junto a luminárias, dois de cada lado da quadra.

Instalar o sistema de cabeamento e as hastes de aterramento conformes normas técnicas.

BASE DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

A base de medição e pagamento será mensal devendo a contratada apresentar caderneta diária da obra assinada pelo Engenheiro ou Arquiteto da empresa, apresentar boletim de medição, memorial de cálculo do boletim de medição, laudo de conformidade do cronograma de medição com o cronograma e relatório fotográfico semanal até a data da medição. A fiscalização terá até cinco dias úteis a partir da data de recebimento do protocolo pela divisão de engenharia para análise e conferência da documentação podendo o prazo ser prorrogado caso haja necessidade.

Constatada irregularidade na documentação a divisão de engenharia ira se manifestar através de comunicado. Após o recebimento do comunicado a contratada deverá providenciar a regularização da documentação.

OBS.: SOMENTE APÓS A REGULARIZAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO OS RELATÓRIOS DE MEDIÇÃO SERÃO EMITIDOS E APROVADOS E ENCAMINHADOS PARA O SETOR COMPETENTE.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

Cada serviço corresponde a um critério de medição e remuneração, acessado por meio da codificação atribuída ao serviço. Os critérios de Medição e Remuneração são expressos por intermédio de dois itens básicos e um complementar:

- 1) No primeiro item são especificadas a unidade e as formas de medição do serviço;
- 2) No segundo item são abordados todos os elementos remunerados como: equipamentos, mão de obra, materiais principais e acessórios, bem como se o serviço refere-se a fornecimento, e/ou instalação, e/ou execução;

OBS. 1: OS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO DEVERÃO ESTAR CIENTES DOS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO ESTABELECIDOS PELAS FONTES INDICADAS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA. EM CASO DE FONTE DESCONHECIDA OS ITENS DEVERÃO ESTAR INCLUSOS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA.

Paraguaçu Paulista, 07 de novembro de 2024.

MYLENA BELLI

Eng.^a Civil – CREA/SP: 5071006880

Departamento de Urbanismo e Habitação