



Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo para Reforma do prédio do CCI situado na Av. Arthur Ebel s/nº - Jardim Tênis Clube – cidade de Paraguaçu Paulista - SP.

**PROPRIETÁRIO
TERRENO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGUAÇU PAULISTA

Será convenientemente preparado para dar escoamento às águas pluviais com saída para a via pública por baixo do passeio com inclinação 1,0%.

FUNDAÇÃO

Serão executadas broca de concreto Ø 25cm conforme projeto estrutural. Será executada viga baldrame de 15cm x 30cm e alvenaria de embasamento até o nível do contra-piso.

IMPERMEABILIZAÇÃO

A alvenaria de embasamento será impermeabilizada com cimento cristalizante.

ESTRUTURA

A estrutura será em concreto armado e seguirá o projeto estrutural conforme a NBR6118. Colunas de 15x15cm e vigas de 15x30cm no respaldo da alvenaria.

PAREDES

Serão de alvenaria de bloco cerâmico de 14cm de espessura para todas paredes externas e internas. Serão assentes e revestidas com reboco de cal e areia no traço 1:4.

PÉ DIREITO

Será de 3,00m e 4,00m conforme o projeto (rebaixo de 5cm nos sanitários)

COBERTURA

Será de estrutura de metálica com telha fibrocimento ondulada de 6mm de espessura inclinação igual ao da área já existente.

ÁGUAS PLUVIAIS

Será instalado calha em chapa galvanizada nº 24 corte 50cm e condutor de PVC 4".

ESQUADRIAS

As esquadrias janelas do tipo de correr e porta de correr.

VIDRO

Vidro liso laminado incolor nas esquadrias metálicas.

ILUM. E VENTILAÇÃO

Todos cômodos terão abertura para o exterior de modo a permitir a necessária iluminação e ventilação de acordo com as normas vigentes.

PISO

Será de cerâmica em todos os cômodos da ampliação, rodapé de cerâmica e soleira e peitoril de granito

FORRO

Na área a ser construída o forro será de PVC e no salão sem forro.

AZULEJO

Na cozinha terá azulejo até altura de 1,50m.

PINTURA

Toda alvenaria da área de reforma será pintados a látex acrílico. As esquadrias metálicas receberão esmalte sintético.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Todos os cômodos terão pontos de luz com interruptores e tomadas de energia necessárias de acordo com as normas e serão executadas de conforme os regulamentos da empresa concessionária.

INSTALAÇÕES

As instalações hidráulicas e sanitárias serão executadas de acordo com as normas da ABNT.

PEÇAS SANITÁRIAS

Serão instaladas peças sanitárias pia de cozinha e tanque.

RESERVATÓRIO

Serão instalados dois reservatórios Fe fibra de vidro de 500 litros.

CALÇADA

Calçada lateral em concreto espessura 7cm

FECHAMENTO

Será em alambrado de tela de aço galvanizado de 2" com montantes metálico retos com altura de 2,00m.

Paraguaçu Paulista, 25 de janeiro de 2012

Joaquim Carlos Cambraia
Engº civil CREA 207410068-04