



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
COMPRA DE CONCRETOS USINADOS

1. LOCALIZAÇÃO

Paraguaçu Paulista.

2. ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Elaborado com base no artigo 6º, inciso XX, combinado com o § 1º e 2º, da Lei 14.133/21

3. ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DA PRIMEIRA ETAPA DO PLANEJAMENTO DA COMPRA DE CONCRETOS USINADOS

Departamento de urbanismo e habitação

4. (CAMPO 1) DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO A PARTIR DO PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

O concreto usinado de 25MPa é usado para execução de guias, sarjetas e calçadas para construção e manutenção dos passeios públicos, como também concretagem parciais no interior de terrenos de imóveis públicos.

Já o concreto de 30MPa é usado para execução de sarjetões para direcionamento de águas pluviais.

5. (CAMPO 2) CONSTA NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL?

Não, mas está previsto no orçamento

6. (CAMPO 3) HÁ REQUISITO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO?

Não

7. (CAMPO 4) DESCRIÇÃO DE QUANTIDADES, MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONSIDERAÇÃO DA ECONOMIA DE ESCALA:

Baseie-se nas quantidades necessárias para execução do ano todo, usando quantitativos do ano anterior como referência. A compra em grande volume pode proporcionar economia de escala.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	CONCRETO USINADO 25MPa	-	m ³	2.000	479,00	958.000,00
2	CONCRETO USINADO 30MPa	-	m ³	1.500	512,75	769.125,00

8. (CAMPO 5) POSSÍVEIS ALTERNATIVAS DE MERCADO E INDICAÇÃO DA JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:

As possíveis alternativas de mercado incluem diferentes fornecedores de concretos usinados. A solução escolhida será baseada na análise de custo-benefício, qualidade do produto e histórico de desempenho do fornecedor.

9. (CAMPO 6) ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DE PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS:

A estimativa de valor será baseada nas quantidades necessárias de concretos usinados e nos preços unitários referenciais fornecidos pelo Mapa de Apuração de preços, em anexo.

10. (CAMPO 7) DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, CONSIDERANDO MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS OFERECIDAS, QUANDO FOR O CASO:

A solução envolve a aquisição de concretos usinados de qualidade com garantia de desempenho conforme especificações técnicas. Não se aplica em termos de manutenção e assistência técnica, pois trata-se de um produto.

11. (CAMPO 8) JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:



**Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista
Estado de São Paulo**

A entrega será de forma parcelada de acordo com as necessidades de uso.

12. (CAMPO 9) DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DE RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS:

Pretende-se alcançar economia por meio da compra em grande volume, otimizando o uso de recursos humanos, materiais e financeiros.

13. (CAMPO 10) PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES QUE DEVEM SER ADOTADAS, EM PARALELO, NO TOCANTE À OPERACIONALIZAÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO:

Deve-se realizar a análise de mercado, a elaboração de especificações técnicas detalhadas e o levantamento de orçamentos junto aos fornecedores.

14. (CAMPO 11) CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES, SE HOVER:

Não aplicável.

15. (CAMPO 12) DEMONSTRAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E POSSÍVEIS MEDIDAS MITIGADORAS, SE FOR O CASO:

Não aplicável.

16. (CAMPO 13) POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO COM VISTA A SOLUÇÃO A QUE SE DESTINA:

Após análise das opções disponíveis para aquisição de concreto, concluímos que a contratação de concreto usinado é a alternativa mais vantajosa e adequada para os usos em questão. Este posicionamento se baseia em diversos fatores, a destacar:

Qualidade Controlada: O concreto usinado é produzido em centrais especializadas, sob rigoroso controle de qualidade, garantindo uma composição homogênea e resistência adequada, fatores essenciais para a durabilidade e segurança da estrutura.

Eficiência e Produtividade: Ao optar pela contratação de concreto usinado, evita-se a necessidade de produção in loco, o que reduz significativamente o tempo e os recursos necessários para a execução da obra. Além disso, a entrega programada do concreto usinado permite um fluxo de trabalho mais organizado e eficiente no canteiro de obras.

Redução de Custos: Embora a contratação de concreto usinado possa parecer inicialmente mais onerosa do que a produção in loco, é importante considerar os custos ocultos associados à produção própria, tais como aquisição e



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Paraguaçu Paulista Estado de São Paulo

manutenção de equipamentos, contratação de mão de obra especializada, controle de qualidade e descarte de resíduos. A longo prazo, a contratação de concreto usinado pode representar uma economia significativa para o município.

Garantia de Fornecimento: Ao firmar contrato com uma central de concreto usinado confiável e experiente, o município beneficia-se da garantia de fornecimento contínuo e regular de concreto, evitando atrasos e interrupções na execução da obra.

PARAGUAÇU PAULISTA 08 / 05 / 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br **EVERTON DOS SANTOS CABRAL**
Data: 09/05/2024 07:48:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

EVERTON DOS SANTOS CABRAL
ASSESSOR DE DEPARTAMENTO
ENG.º CIVIL – CREA/SP: 5070723725

Documento assinado digitalmente
gov.br **CARLOS ALBERTO HIPOLITO FERREIRA**
Data: 08/05/2024 16:26:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CARLOS ALBERTO HIPÓLITO FERREIRA
DIRETOR
DEPT. URBANISMO E HABITAÇÃO